



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
**Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
**& ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**  
Πληροφορίες : Στ. Κοτρώτσου  
Ταχ.Δ/ση : Λ. Καλυβίων 2,  
Τ.Κ. 35132 ΛΑΜΙΑ  
Τηλ : 22313-52650- 52647

e-mail : [dpehos@pste.gov.gr](mailto:dpehos@pste.gov.gr)

**Προς: 1. «ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.»**  
Πληροφορίες & αλληλογραφία:  
**ΕΓΝΑΤΙΑ ΓΚΡΟΥΠ ΜΑΕ**  
Άννα Μπλάντα  
Τηλ. : 2310 589 640,  
Email: [anna.blanta@group-egnatia.gr](mailto:anna.blanta@group-egnatia.gr)

**2. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ**  
**ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ/ Π.Σ.Ε.**  
(Για ηλεκτρονική ανάρτηση στην ιστοσελίδα της  
περιφέρειας)  
Email: [ddhd@pste.gov.gr](mailto:ddhd@pste.gov.gr)

**3. Διεύθυνση Ανάπτυξης/Π.Σ.Ε.**  
e-mail: [danap-fth@pste.gov.gr](mailto:danap-fth@pste.gov.gr)

**Κοιν.:** Πίνακας Αποδεκτών

#### **ΑΠΟΦΑΣΗ**

**ΘΕΜΑ:** Έκδοση πρόσθετων όρων διασφάλισης της ακεραιότητας προστατευόμενης περιοχής του δικτύου Natura 2000 με κωδικό «GR2440002 ΚΟΙΛΑΔΑ ΚΑΙ ΕΚΒΟΛΕΣ ΣΠΕΡΧΕΙΟΥ-ΜΑΛΙΑΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ-ΜΕΣΟΧΩΡΙ ΣΠΕΡΧΕΙΟΥ», η οποία συμπεριλαμβάνεται στον "Εθνικό Κατάλογο" του Ευρωπαϊκού Οικολογικού (οδηγία 92/43/ΕΟΚ) και έχει χαρακτηριστεί ως Ειδική Ζώνη Διατήρησης (Ε.Ζ.Δ.), για το νέο Κέντρο Δεδομένων (Data Center), «Θερμοπύλες», ισχύος 5 MW της εταιρείας «ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.», σε θέση στη Δ.Ε. Μώλου, Δήμου Μώλου- Αγίου Κωνσταντίνου, Π.Ε. Φθιώτιδας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

#### **Ο Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού & Μεταφορών Στερεάς Ελλάδας**

##### **Έχοντας υπ' όψη:**

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
2. Το Π.Δ. 148/10 (ΦΕΚ 241 Α/27-12-2010) Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.
3. Τις διατάξεις του Ν.1650/86 (ΦΕΚ 160/Α) & 3010/02 (ΦΕΚ 91/Α/2002) για την προστασία του περιβάλλοντος.
4. Το Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-9-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
5. Το Π.Δ. 148/2009 «Περιβαλλοντική ευθύνη για την πρόληψη και την αποκατάσταση των ζημιών στο περιβάλλον – Εναρμόνιση με την οδηγία 2004/35/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004. όπως ισχύει» (ΦΕΚ 190/Α/2009).
6. Τον Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45Α/09-03-1999) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
7. Τον Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/25-4-2002) «Εναρμόνιση του Ν.1650/86 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., κ.τ.λ.», όπως ισχύει.
8. Τον Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60Α/31-03-2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».
9. Την με αριθμ. Η.Π. 37338/1807/Ε.103 "Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση της άγριας ορνιθοπανίδας και των οικοτόπων/ενδιαιτημάτων της, σε συμμόρφωση με τις

- διατάξεις της Οδηγίας 79/409/ΕΟΚ, «Περί διατηρήσεως των άγριων πτηνών», του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου της 2ας Απριλίου 1979, όπως κωδικοποιήθηκε με την οδηγία 2009/147/ΕΚ.
10. Την υπ' αρ. 33318/3028/1998 ΚΥΑ «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων» (ΦΕΚ Β' 1289/28-12-1998), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 14849/853/Ε103/2008 ΚΥΑ (ΦΕΚ 645Β/14-04-2008).
  11. Την υπ' αρ. Η.Π. 8353/276/Ε103/2012 ΥΑ (ΦΕΚ 415Β/23-02-2012) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αρ. 37338/1807/2010 κοινής υπουργικής απόφασης «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση της άγριας ορνιθοπανίδας και των οικοτόπων/ενδιαιτημάτων της, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις
  12. Την Οδηγία 79/409/ΕΟΚ...» (Β' 1495), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 4 της Οδηγίας 79/409/ΕΟΚ «Για τη διατήρηση των άγριων πτηνών» του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου της 2ας Απριλίου 1979, όπως κωδικοποιήθηκε με την οδηγία 2009/147/ΕΚ».
  13. Τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13-02-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
  14. Το Ν.3208/2003 (ΦΕΚ303Α'/2003) «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις.
  15. Την Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/2012) “Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011(ΦΕΚ 209/Α/2011)”, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει».
  16. Την **αρ.ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069(ΦΕΚ 841/Β'/24-2-2022)** τροποποίηση και κωδικοποίηση της με στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011(Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).
  17. Την υπ' αριθμ. **ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/82255/5190 (ΦΕΚ 4095/Β'/29-7-2025)** Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β της 12ης ομάδας «Ειδικά Έργα και Δραστηριότητες», α/α 20 «Κέντρα Δεδομένων (Data centers)», του παραρτήματος ΧΙΙ της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/21.2.2022 (Β' 841) υπουργικής απόφασης.
  18. Την Υ.Α. 52983/1952/2013 (ΦΕΚ Β'2436) “Προδιαγραφές της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β του άρθρου 10 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209) “Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής”, όπως εκάστοτε ισχύει.
  19. Το Ν. 4519/2018 (ΦΕΚ Α'25) “Φορείς διαχείρισης προστατευόμενων περιοχών και άλλες διατάξεις”.
  20. Την υπ' αρ.831/2-1-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΑΔΑ: ΕΗΡ77ΛΗ-ΣΙΚ).
  21. Την με αριθ. 19496/29-01-2024 (ΦΕΚ 867/Β/2024) Απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας «*Ανάθεση άσκησης τομέων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Θεματικό Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού και Μεταφορών*».
  22. Την με αριθ. πρωτ. **ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. 237280/13-10-2025** αίτηση της «**ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.**» για την δραστηριότητα του θέματος με συνημμένα Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση και Τοπογραφικό διάγραμμα.
  23. Το με αριθ. πρωτ. **237280/17-10-2025** έγγραφο της Υπηρεσίας μας, προς τον Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (ΟΦΥΠΕΚΑ) - διαβίβαση του φακέλου ΕΟΑ - για γνωμοδότηση για τη δραστηριότητα του θέματος .
  24. Την με αριθ. πρωτ. **36924/Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α. 30-10-2025 (Α.Π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ.: 253851/31-10-2025)** θετική γνωμοδότηση της ΜΔΠΠ/ΟΦΥΠΕΚΑ επί του αιτήματος .

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την επιβολή πρόσθετων όρων στη δραστηριότητα του θέματος προκειμένου να διασφαλιστεί η ακεραιότητα της επηρεαζόμενης περιοχής του δικτύου Natura 2000 με κωδικό GR2440002, ονομασία περιοχής «Κοιλιάδα και εκβολές Σπερχειού – Μαλιακός κόλπος - Μεσοχώρι Σπερχειού», η οποία συμπεριλαμβάνεται στον "Εθνικό Κατάλογο" του Ευρωπαϊκού Οικολογικού (οδηγία 92/43/ΕΟΚ) και έχει χαρακτηριστεί ως Ειδική Ζώνη Διατήρησης (Ε.Ζ.Δ.), που αφορά το νέο Κέντρο Δεδομένων (Data Center), «Θερμοπύλες», ισχύος 5 MW της εταιρείας «ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.», σε θέση στη Δ.Ε. Μώλου, Δήμου Μώλου-Αγίου Κωνσταντίνου, Π.Ε. Φθιώτιδας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, σε εφαρμογή του άρθρου 3 της ΚΥΑ με αριθμ. 52983/1952/27-9-2013 (ΦΕΚ 2436/Β') σύμφωνα με τα απαιτούμενα στο Άρθρο 10, παρ. 1 του Νόμου 4014/2011 (Φ.Ε.Κ.209Α 21/09/2011), ως εξής:

### 1. Στοιχεία του έργου /δραστηριότητας

Ονομασία της δραστηριότητας:	<b>Κέντρο Δεδομένων (Data Center), «Θερμοπύλες», ισχύος 5 MW</b>		
Τόπος/θέση της δραστηριότητας:	Δ.Ε. Μώλου, Δήμου Μώλου- Αγίου Κωνσταντίνου, Π.Ε. Φθιώτιδας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.		
Φορέας της δραστηριότητας:	<b>«ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.»</b>		
Υπεύθυνος επικοινωνίας : e-mail :	<b>Άννα Μπλάντα</b> <a href="mailto:anna.blanta@group-egnatia.gr">anna.blanta@group-egnatia.gr</a>		
Συντάκτης Μελετητής ΕΟΑ: e-mail :	<b>Κατσικάρης Χρήστος</b> <a href="mailto:Xristos.katsikaris@group-rgnatia">Xristos.katsikaris@group-rgnatia</a>		
Το Κέντρο δεδομένων θα εγκατασταθεί εντός χώρου ευρύτερης έκτασης <b>Ε=10.297,59 τ.μ.</b>	<b>ΚΟΡΥΦΗ</b>	<b>Χ</b>	<b>Ψ</b>
	<b>1'</b>	385850.743	4297883.429
	<b>2'</b>	385844.603	4297781.005
	<b>3'</b>	385929.558	4297775.912
	<b>4'</b>	385933.738	4297775.661
	<b>5'</b>	385936.871	4297791.112
	<b>6'</b>	385942.291	4297877.948
	<b>7'</b>	385942.878	4297887.930
	<b>8'</b>	385936.297	4297888.318
	<b>9'</b>	385851.342	4297893.411

### Κατάταξη έργου

Σύμφωνα με τη νομοθεσία της κατάταξης των έργων και δραστηριοτήτων, ήτοι την Αριθμ. Απόφαση ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ841/Β/24-02-2022) (Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του ν.4014/2011(Α'209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β'2471)»(Β'841), το υπό μελέτη έργο **κατατάσσεται στην 12η Ομάδα Ειδικά Έργα και Δραστηριότητες** και ανήκει στην **κατηγορία Β** στον **κωδικό με α/α 20** «Κέντρα Δεδομένων (Data centers)».

#### 12<sup>η</sup> Ομάδα «Ειδικά έργα και δραστηριότητες»

α/α	Είδος έργου	Κατηγορία Β'	Παρατηρήσεις
20	Κέντρα δεδομένων (Data centers)	20 MW > <b>P=5 MW</b> ≥2 MW	P: Ηλεκτρική ισχύς εγκατάστασης σε MW

Σύμφωνα με την υποβληθείσα μελέτη :

### **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ)**

Το Κέντρο Δεδομένων Θερμοπύλες θα εγκατασταθεί εντός της περιβαλλοντικά αδειοδοτημένης έκτασης του Κέντρου Δορυφορικών Εκπομπών του ΟΤΕ Α.Ε., με κωδική ονομασία «ΣΤΑΘΜΟΣ ΘΕΡΜΟΠΥΛΕΣ Κ.Δ.Ε. 0150118» (το κέντρο έχει Τροποποίηση Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων με το υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64957/4117/29-04-2021 έγγραφο του ΥΠΕΝ, Γενική Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Πολιτικής, Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης, Τμήμα Γ).

Το προτεινόμενο έργο αφορά στην ανέγερση και λειτουργία κτιριακής εγκατάστασης Data Center συνολικής ισχύος 5MW, με κωδική ονομασία «Θερμοπύλες», το οποίο θα στεγάσει εξοπλισμό πληροφορικής. Το υπό μελέτη έργο (Data Center) θα εγκατασταθεί εντός κτιρίου, σε έκταση συνολικού εμβαδού 10.297,59 μ<sup>2</sup> (έκταση η οποία εμπίπτει εντός της περιβαλλοντικά αδειοδοτημένης έκτασης των 157.564,79 μ<sup>2</sup>) και θα περιλαμβάνει τα κάτωθι:

- Αίθουσες εξοπλισμού πληροφορικής (data halls).
- Χώρους Η/Μ εγκαταστάσεων (ψύξης, ηλεκτροδότησης, UPS).
- Χώρους ελέγχου, γραφεία υποστήριξης και βοηθητικές χρήσεις.
- Υποδομές ασφάλειας (σύστημα ελεγχόμενης πρόσβασης, CCTV, πυρανίχνευση/πυρόσβεση).

Επιπλέον το έργο θα περιλαμβάνει και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου (οδοποιία, περίφραξη, δενδροφύτευση). Συστήματα διαχείρισης υγρών και στερεών αποβλήτων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας. Μέτρα ηχοπροστασίας και περιορισμού εκπομπών από τις εφεδρικές μονάδες.

Κατά τη φάση κατασκευής οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν, θα είναι οι εξής:

- μεταφορά και αποθήκευση υλικών
- μετακίνηση οχημάτων και μηχανημάτων
- εργασίες διαμόρφωσης της επιφάνειας του εδάφους
- εκσκαφές
- θεμελίωση βάσεων του κτιρίου και του εξοπλισμού

Η εγκατάσταση χωροθετείται εντός περιφραγμένης έκτασης και κατά τη φάση λειτουργίας δεν θα επηρεαστούν οι υφιστάμενες υποδομές ώστε να απαιτηθεί δημιουργία νέων ή ενίσχυση των υφιστάμενων. Μικρή αύξηση της κυκλοφορίας αναμένεται κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου για τη μεταφορά των υλικών κατασκευής και τη μετακίνηση των εργαζομένων, ενώ κατά τη φάση λειτουργίας, το έργο δεν απαιτεί μόνιμη ανθρώπινη παρουσία, γεγονός που σημαίνει ότι δεν θα προκύψει κυκλοφοριακή επιβάρυνση, πέραν των περιοδικών μετακινήσεων για συντήρηση, οι οποίες είναι σποραδικές και χαμηλής έντασης.

Οι κωδικοί στερεών αποβλήτων από τη λειτουργία του έργου κατά τον Ευρωπαϊκό Κατάλογο Αποβλήτων (ΕΚΑ) αναφέρονται αναλυτικά στην ΕΟΑ.

Οι εξαντλημένοι συσσωρευτές μολύβδου προωθούνται στον εξουσιοδοτημένο φορέα ΣΥΔΕΣΥΣ, ενώ τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού προωθούνται στον εξουσιοδοτημένο φορέα Ανακύκλωση Συσκευών Α.Ε. Η συλλογή και μεταφορά των ανωτέρω αποβλήτων θα πραγματοποιείται από αδειοδοτημένες για το σκοπό αυτό επιχειρήσεις. Δεν υπάρχουν κάδοι προσωρινής απόθεσης απορριμμάτων στο γήπεδο της εγκατάστασης, καθώς αυτά δεν δημιουργούνται σε συνεχή φάση, λόγω της αυτοματοποιημένης λειτουργίας του Data Center.

Να σημειωθεί ότι το προτεινόμενο έργο πρόκειται να εγκατασταθεί εντός έκτασης η οποία διαθέτει ήδη εγκεκριμένη και εν ισχύ περιβαλλοντική αδειοδότηση, γεγονός που επιβεβαιώνει την περιβαλλοντική καταλληλότητα της θέσης και μειώνει περαιτέρω την πιθανότητα πρόκλησης νέων ή πρόσθετων περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

**2. Πρόσθετοι όροι προκειμένου να διασφαλιστεί η ακεραιότητα της επηρεαζόμενης περιοχής Natura 2000 με κωδικό GR2440002, ονομασία περιοχής «Κοιλιάδα και εκβολές Σπερχειού – Μαλιακός κόλπος - Μεσοχώρι Σπερχειού», όπως ορίζονται στην με α.π. 36924/Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α./30-10-2025 Θετική γνωμοδότηση υπό όρους του ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ (Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α.):**

**☒ θετικά για την υλοποίηση του έργου/δραστηριότητας με τους κάτωθι δεσμευτικούς όρους και προϋποθέσεις:**

Το υπό μελέτη έργο πρόκειται να εγκατασταθεί εντός περιβαλλοντικά αδειοδοτημένης και περιφραγμένης έκτασης που διαθέτει οδό πρόσβασης και σύνδεση με τεχνικές υποδομές (δίκτυα, ηλεκτροδότηση, οδική πρόσβαση) και εντός ανθρωπογενών τύπων οικοτόπων).

- Προτείνεται οι εργασίες κατασκευής (εκσκαφές, εργασίες διαμόρφωσης της επιφάνειας του εδάφους) να μην πραγματοποιηθούν κατά την σημαντική περίοδο για τα προστατευόμενα είδη πανίδα της περιοχής από τα μέσα Μάρτη έως και τα τέλη Ιουνίου.

- Να μην χρησιμοποιούνται σε καμία περίπτωση ζιζανιοκτόνα ή χημικά παρασκευάσματα για τη διαχείριση της βλάστησης.

- Τυχόν νυχτερινός φωτισμός του χώρου του Σταθμού Κεραιών, να περιορίζεται στον απολύτως απαραίτητο (πέραν της απαιτούμενης σήμανσης που επιβάλλεται και από την Υπηρεσία της Πολιτικής Αεροπορίας), ώστε να μη λειτουργεί απωθητικά για τα είδη ορνιθοπανίδας και χειροπτέρων.

- Σε περίπτωση που ανευρεθεί στον χώρο κάποιο νεκρό ή τραυματισμένο είδος προστατευόμενης πανίδας, να ενημερωθεί η Μονάδα Διαχείρισης.

**3. Λοιποί όροι.**

1. Η διαχείριση των αποβλήτων της μονάδας να είναι πλήρως συμβατή με τα προβλεπόμενα στην αρ.1791/74062/02-07-2015 (ΦΕΚ 1468B/14-07-2015) Υ.Α. «Εφαρμογή του καθεστώτος της Πολλαπλής Συμμόρφωσης σε εκτέλεση του κανονισμού (ΕΕ)1306/2013 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και τους κανονισμούς 640/2014 και 809/2014 της Επιτροπής» και ειδικότερα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 3 παράγραφος 1.

2. Σε περίπτωση επέκτασης ή τροποποίησης του έργου/δραστηριότητας απαιτείται η αναθεώρηση των πρόσθετων όρων διασφάλισης της ακεραιότητας της περιοχής Natura 2000. Σε περιπτώσεις που δεν επέρχονται δυσμενείς επιπτώσεις στο περιβάλλον, γνωμοδοτεί γι' αυτό η αρμόδια υπηρεσία.

3. Η παρούσα απόφαση καθώς και η εγκριθείσα Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση, θα πρέπει να βρίσκονται στο χώρο λειτουργίας της μονάδας και να επιδεικνύονται σε κάθε αρμόδιο όργανο ελέγχου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

4. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν τηρούνται οι όροι της παρούσας, η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να την ανακαλέσει ή να εισηγηθεί την επιβολή κυρώσεων.

5. Η μη τήρηση των όρων της παρούσας, οποιαδήποτε επέκταση της δραστηριότητας ή των εγκαταστάσεων αυτής, που δεν έχουν εγκριθεί με την παρούσα, καθώς και κάθε πραγματοποίηση έργων και δραστηριοτήτων που θα έχουν σαν αποτέλεσμα δυσμενείς επιπτώσεις στο περιβάλλον, συνεπάγεται την επιβολή κυρώσεων στους υπευθύνους, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 & 30 του Ν.1650/86 "Περί προστασίας του περιβάλλοντος".

6. Οι όροι της παρούσας Απόφασης θα ενσωματωθούν στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) τις οποίες θα προσδιορίσει η αδειοδοτούσα αρχή, καθώς και στην **νέα άδεια** λειτουργίας/εγκατάστασης που θα εκδοθεί, εφόσον αυτή απαιτείται.

**Η παρούσα απόφαση, αφορά μόνον τους πρόσθετους όρους επί της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης χωρίς να εξετάζονται οι τίτλοι ιδιοκτησίας, δεν αναιρεί διατάξεις (περί ιδιοκτησιακού καθεστώτος, χαρακτηρισμού - χρήσεως γης έκδοσης οικοδομικών αδειών κλπ) που ενδεχόμενα δεν επιτρέπουν την αδειοδότηση της υπόψη δραστηριότητας και δεν αντικαθιστά τυχόν απαιτούμενες κατά το Νόμο άδειες ή εγκρίσεις άλλης αρμόδιας Αρχής ή Υπηρεσίας.**

Επίσης δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση τυχόν άλλων απαιτούμενων εγκρίσεων.

Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον :

Α. Ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, σε αποκλειστική προθεσμία 15 (δεκαπέντε) ημερών από την δημοσίευση της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο, ή από την κοινοποίησή της, ή αφότου ελήφθη γνώση αυτής σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 & 238 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α).

Β. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας (Ν.2717/99 (ΦΕΚ97Α/17-05-1999))

Εσωτερική Διανομή  
Φ. Ε.Ο.Α. Φθιώτιδας

Μ.Ε.Π.  
Ο Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος,  
Χωρικού Σχεδιασμού & Μεταφορών  
Στερεάς Ελλάδας

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΚΟΥΖΑΣ

**Πίνακας Αποδεκτών:**

1. **ΜΟΝΑΔΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΘΝΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ, ΟΙΤΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**  
Email: [gnomodothseis@necca.gov.gr](mailto:gnomodothseis@necca.gov.gr)  
[mdpp.parnassos-oiti@necca.gov.gr](mailto:mdpp.parnassos-oiti@necca.gov.gr)
2. **ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ./Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας.**  
Θεοδωράτου & Βέλλιου, 35133 Λαμία  
Email: [dipexoster@apdthest.gov.gr](mailto:dipexoster@apdthest.gov.gr)
3. **ΥΠΕΝ/ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΒΙΟΠΟΙΚΙΛΟΤΗΤΑΣ ΠΑΤΗΣΙΩΝ 147, 11251 ΑΘΗΝΑ**  
Email: [m.koutsogianni@prv.ypeka.gr](mailto:m.koutsogianni@prv.ypeka.gr)