



HELLENIC REPUBLIC ASSET
DEVELOPMENT FUND

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
(ASSET DEVELOPMENT PLAN)**

20 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΕΛΛΗΝΙΚΟ	3
2. 10 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΛΙΜΕΝΟΣ	4
3. ΕΕΣΣΤΥ (ROSCO)	5
4. ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΑΘΗΝΩΝ Α. Ε. (ΔΑΑ)	6
5. ΜΑΡΙΝΕΣ	7
6. ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ	14
7. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ (ΕΛΠΕ)	18
8. ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ (ΔΕΗ)	19
9. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΕΥΑΘ)	21
10. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ (ΕΥΔΑΠ)	22
11. ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΕΡΙΟΥ (ΔΕΠΑ)	23
12. ΥΠΟΓΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗ Ν.ΚΑΒΑΛΑ.....	25
ΑΚΙΝΗΤΑ.....	26
13. ΑΦΑΝΤΟΥ.....	26
14. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΕΣ VII & VIII	28
15. CASTELLO BIBELLI ΚΕΡΚΥΡΑΣ	29
16. ΟΙΚ. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ	30
ΑΚΙΝΗΤΑ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ.....	31
17. ΞΕΝΙΑ & ΙΑΜΑΤΙΚΗ ΚΥΘΝΟΥ	31
18. ΑΚΙΝΗΤΟ ΛΟΥΤΡΟΠΟΛΗΣ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ.....	32
19. ΑΚΙΝΗΤΟ CAMPING ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ	33
20. ΑΚΙΝΗΤΟ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ.....	34
21. ΓΟΥΡΝΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ.....	35
22. ΑΚΙΝΗΤΟ ΠΡΩΗΝ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΡΤ Α.Ε. ΣΤΗΝ ΠΕΡΑΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	36
23. ΠΡΩΗΝ ΕΡΓΟΤΑΞΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΕΡΓΟΥ ΖΕΥΞΗΣ ΡΙΟΥ – ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ ΑΒΚ 314	37
24. ΠΡΩΗΝ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΟΜΜΕΧ, ΣΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΚΟΡΥΖΗ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ ΣΤΟΝ ΤΑΥΡΟ (ΔΗΜΟΣ ΤΑΥΡΟΥ – ΜΟΣΧΑΤΟΥ)	38
1. ΑΣΤΗΡ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ	40
2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ.....	41
3. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	43
4. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΟΛΘ)	44
5. ΤΡΑΙΝΟΣΕ	45
6. ΟΤΕ.....	46
7. ΔΕΣΦΑ	47

1. ΕΛΛΗΝΙΚΟ

Πρώην Αεροδρόμιο Αθηνών, μια παραθαλάσσια ακίνητη περιουσία που ξεπερνά τα 6,000,000 τ.μ.

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Πώληση του 100% των μετοχών της Ελληνικό ΑΕ, η οποία θα αποκτήσει (μετά τη διανομή) την κυριότητα επί του 30% του ακινήτου και θα έχει το δικαίωμα ανάπτυξης (δικαίωμα επιφανείας) και διαχείρισης του 100% του ακινήτου για 99 χρόνια	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Citi Bank Τράπεζα Πειραιώς</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Δικηγορική Εταιρεία Κυριακίδης Γεωργόπουλος Τζίνα Γιαννακούρου</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Δέκαθλον</p>	<ul style="list-style-type: none">Έγκριση σχεδίου ΠΔ του ΣΟΑ από το ΣτΕ (ΣτΕ)Δημοσίευση ΠΔ ΣΟΑ στο ΦΕΚ (ΓΓΔΠ/ΓΓΚ/ΕΤ)Υποβολή Μελέτης Σχεδίου Γενικής Οργάνωσης του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου & ΑναψυχήςΣύσταση Φορέα Διαχείρισης των Ελεύθερων και Δημόσιων Χώρων και Εγκαταστάσεων (Υπουργείο Εσωτερικών/Βουλή)Ολοκλήρωση μετεγκατάστασης των Δημοσίων φορέωνΟλοκλήρωση σε μεγάλο βαθμό μετεγκατάστασης των ιδιωτών	<ul style="list-style-type: none">Υποβολή Μελέτης Σχεδίου Γενικής Οργάνωσης του Μητροπολιτικού Πάρκου Πρασίνου & Αναψυχής/ ζωνών πολεοδόμησης/ ζωνών ανάπτυξης / ΣΜΠΕΔιενέργεια ανοικτού διαγωνισμού για τη χορήγηση άδειας καζίνο στο Ελληνικό (ΥΠΟΙΚ/ΕΕΕΠ)Έκδοση Κοινών Υπουργικών Αποφάσεων (ΚΥΑ) για τη χωροθέτηση και την πολεοδόμηση των περιοχών ανάπτυξης και πολεοδόμησης καθώς και για τη γενική διάταξη του Μητροπολιτικού Πάρκου (ΥΠΟΙΚ/ΥΠΕΝ/ΥΠΠΟΑ)Ολοκλήρωση της μετεγκατάστασης των ιδιωτώνΔιανομή δικαιωμάτων κυριότητας μεταξύ ΕΔ και ΤΑΙΠΕΔ επί της έκτασης (ΥΠΟΙΚ/ΤΑΙΠΕΔ/Επενδυτής)Μεταβίβαση εμπράγματων δικαιωμάτων από το ΤΑΙΠΕΔ στην Ελληνικό ΑΕ (ΤΑΙΠΕΔ/ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ Α.Ε.)Οικονομικό κλείσιμο της συναλλαγής (ΤΑΙΠΕΔ)

2. 10 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΛΙΜΕΝΟΣ

Οι Οργανισμοί Λιμένος Αλεξανδρούπολης, Ελευσίνας, Λαυρίου, Ραφήνας, Ηγουμενίτσας, Κέρκυρας, Καβάλας, Βόλου, Πάτρας και Ηρακλείου έχουν μακροχρόνιες συμβάσεις παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο για τη χρήση των αντίστοιχων λιμανιών έως το 2042. Το ΤΑΙΠΕΔ κατέχει το 100% των μετοχών

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Παραχώρηση δικαιώματος εκμετάλλευσης συγκεκριμένων /ή και συνδυασμένων λιμενικών δραστηριοτήτων / υπηρεσιών των 10 Οργανισμών Λιμένος. Η μέθοδος αξιοποίησης δεν περιλαμβάνει την σύμβαση κύριας παραχώρησης.	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: E&Y Νομικοί Σύμβουλοι: KLC Δικηγορική Εταιρεία Τεχνικοί Σύμβουλοι: Doxiadis Associates Εμπορικοί Σύμβουλοι: Rotterdam Port Consultants	<ul style="list-style-type: none">• Στις 15/11/2017 παραδόθηκε στο ΤΑΙΠΕΔ η συμπληρωματική στρατηγική μελέτη του εξωτερικού συμβούλου αξιολογώντας τους βέλτιστους τρόπους αξιοποίησης.• Στις 19/3/2018 δημοσιεύτηκε η πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τεχνικό, νομικό και χρηματοοικονομικό σύμβουλο για τις συναλλαγές.• Η επιλογή των συμβούλων ολοκληρώθηκε τον Ιούλιο 2018	<ul style="list-style-type: none">• Νομοθετική ρύθμιση για τις συμβάσεις υπο-παραχώρησης, με χρόνο έκδοσης τον Ιανουάριο 2019, που αφορά:<ul style="list-style-type: none">➤ Στην κύρωση των υφιστάμενων συμβάσεων κύριας παραχώρησης για τους Οργανισμούς Λιμένος με έναν νόμο➤ Στη δυνατότητα τροποποίησης των συμβάσεων κύριας παραχώρησης, ώστε να δίδεται η δυνατότητα σύναψης συμβάσεων υπο-παραχώρησης➤ Στην επιβολή στον υπο-παραχωρησιούχο αντισταθμιστικού τέλους προς τον οικείο Οργανισμό Λιμένος• Προτεραιοποίηση λιμένων και έναρξη διαγωνιστικών διαδικασιών από το ΤΑΙΠΕΔ των επιλεχθέντων προς αξιοποίηση λιμενικών δραστηριοτήτων / 1^ο τρίμηνο του 2019• Κύρωση με νόμο των συμβάσεων υπο-παραχώρησης που θα συναφθούν / Η κύρωση θα λάβει χώρα σε κάθε μια περίπτωση διαγωνισμού ξεχωριστά για κάθε λιμάνι, μετά το τέλος της διαγωνιστικής διαδικασίας

3. ΕΕΣΣΤΥ (ROSCO)

Η ΕΕΣΣΤΥ Α.Ε. συστάθηκε το 2013. Σήμερα το ΤΑΙΠΕΔ κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της ΕΕΣΣΤΥ. Η ΕΕΣΣΤΥ παρέχει υπηρεσίες συντήρησης τροχαίου υλικού και υπηρεσίες διαθεσιμότητας τροχαίου υλικού σε εταιρείες παροχής υπηρεσιών σιδηροδρομικής έλξης

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Πώληση του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της ΕΕΣΣΤΥ Α.Ε.	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Επενδυτική Τράπεζα Ελλάδος (IBG) Kantor</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Δικ Γρ. Μπερνίτσα Sheppard Mullin</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Louis Berger</p>	<ul style="list-style-type: none">Ολοκλήρωση του διαγωνισμού στις 29/10/2018 – υπογραφή της σύμβασης πώλησης της ΕΕΣΣΤΥ μεταξύ ΤΑΙΠΕΔ και ΤΡΑΙΝΟΣΕΈχει υποβληθεί προς έλεγχο στην Ελληνική Επιτροπή Ανταγωνισμού (τελευταία προϋπόθεση/CP για κλείσιμο της συναλλαγής)	<ul style="list-style-type: none">Μεταβίβαση μετοχών και χρηματοοικονομικό κλείσιμο

4. ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΑΘΗΝΩΝ Α. Ε. (ΔΑΑ)

Ο ΔΑΑ είναι το κύριο αεροδρόμιο της Ελλάδας, με έδρα την Αθήνα. Ο ΔΑΑ ιδρύθηκε το 1996 ως σύμπραξη μεταξύ του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα στη βάση μίας σύμβασης παραχώρησης διάρκειας 30 ετών (Σύμβαση Ανάπτυξης Αεροδρομίου - ΣΑΑ) που παρέχει στον ΔΑΑ το δικαίωμα να χρησιμοποιεί το χώρο του αεροδρομίου για τους σκοπούς του σχεδιασμού, χρηματοδότησης, κατασκευής, ολοκλήρωσης, θέσης σε λειτουργία, συντήρησης, λειτουργίας, διαχείρισης και ανάπτυξης του διεθνούς αερολιμένα Αθηνών στα Σπάτα, έως το 2026. Η ΣΑΑ κυρώθηκε με τον ν. 2338/1995

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι για την επέκταση της ΣΑΑ	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
<p>Το ΤΑΙΠΕΔ έχει το 30% των μετοχών του ΔΑΑ και το δικαίωμα να παρατείνει τη διάρκεια της ΣΑΑ για άλλα 20 χρόνια, δηλαδή έως το 2046</p> <p>Η Ελληνική εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (ΕΕΣΥΠ Α.Ε) έχει το 25% των μετοχών του ΔΑΑ</p> <p>Συνολικά, μέσω της ΕΕΣΥΠ Α.Ε. και του ΤΑΙΠΕΔ, το Ελληνικό Δημόσιο έχει το 55% των μετοχών του ΔΑΑ</p>	<p>Χρηματοοικονομικοί σύμβουλοι για την επέκταση της ΣΑΑ: Eurobank – Lamda Infrastructure Finance</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι για την επέκταση της ΣΑΑ Ποταμίτης - Βεκρής Clifford Chance</p> <p>Χρηματοοικονομικοί σύμβουλοι για πώληση του 30% Deutsche Bank - Eurobank</p>	<ul style="list-style-type: none">Στις 30/9/2017 και μετά την έγκριση του σχεδίου σύμβασης από τη ΔΕΑΑ υπογράφηκε η Σύμβαση Παράτασης της Σύμβασης Ανάπτυξης Αεροδρομίου έως το 2046Με πρωτοβουλία του ΕΔ και του ΤΑΙΠΕΔ, χωρίς να υφίσταται σχετική νομική υποχρέωση, και στην βάση διαλυτικής αίρεσης που είχε συμπεριληφθεί στην άνω Σύμβαση για τη θέση της σε ισχύ, υπεβλήθη για έλεγχο και έγκριση από την ΓΔ Ανταγωνισμού της Ε. ΕπιτροπήςΣε συνέχεια σχετικών διαβουλεύσεων μεταξύ της Ελληνικής πλευράς και της ΓΔ Ανταγωνισμού, η Επιτροπή κατέληξε ότι η συναλλαγή δεν συνεπάγεται παράνομη κρατική ενίσχυση και κατόπιν ζητήθηκε από το ΔΑΑ η υποβολή νέας Οικονομικής Προσφοράς, η οποία, αφού υποβλήθηκε, έγινε αποδεκτή από το ΤΑΙΠΕΔ και στη συνέχεια η Σύμβαση εγκρίθηκε από το Ελεγκτικό Συνέδριο	<p>Λήψη Εγκρίσεων για τη Χρονική Επέκταση της ΣΑΑ</p> <ul style="list-style-type: none">Ολοκλήρωση της διαδικασίας έγκρισης της Σύμβασης Παράτασης από το ΚΥΣΟΙΠ (ΦΕΚ Β'85/23.01.2019)Κύρωση της Σύμβασης Παράτασης της ΣΑΑ από το ελληνικό κοινοβούλιοΟικονομικό κλείσιμο της συναλλαγής <p>Πώληση του 30% των μετοχών</p> <ul style="list-style-type: none">Η προετοιμασία της συναλλαγής πώλησης του ποσοστού που διατηρεί το ΤΑΙΠΕΔ στο μετοχικό κεφάλαιο του ΔΑΑ βρίσκεται σε εξέλιξη, με στόχο την έναρξη υλοποίησης, αμέσως μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας χρονικής παράτασης της ΣΑΑ του ΔΑΑ

5. ΜΑΡΙΝΕΣ

Στο ΤΑΙΠΕΔ έχει μεταβιβαστεί το δικαίωμα Παραχώρησης Χρήσης και Εκμετάλλευσης 17 μαρίνων ανά την Χώρα με σκοπό την αξιοποίησή τους

Μέθοδος Αξιοποίησης Μαρίνων (Τουριστικοί Λιμένες)	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Μακροχρόνια Παραχώρηση	Μελέτη αξιολόγησης Μαρίνων (Τουριστικοί Λιμένες) από την εταιρεία ΑΔΚ – Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.	Ένας σημαντικός αριθμός τουριστικών λιμένων ανήκουν στο ΤΑΙΠΕΔ	Το ΤΑΙΠΕΔ θα αξιολογήσει προτάσεις και εναλλακτικές επιλογές για την αξιοποίησή τους

5.1 Μαρίνα Χίου

Μαρίνα 180 θέσεων για σκάφη μέχρι και 25 μέτρα σε μήκος βόρεια της πόλης της Χίου. Χερσαία ζώνη έκτασης 350στρ με δυνατότητα συνολικής δόμησης 6.900 τμ. χρήσεων Τουρισμού-Αναψυχής

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
---------------------	-----------	--------------------	----------------

Μακροχρόνια Παραχώρηση	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Kantor Group</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Σφηκάκης & Συνεργάτες</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Marnet</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Τρεις (3) Ενδιαφερόμενοι κατέθεσαν εκδήλωση Ενδιαφέροντος και κατόπιν σχετικής απόφασης του Δ.Σ. της 01/03/2018 προκρίνονται όλοι στη Β' φάση του Διαγωνισμού όπου και κατατέθηκε μια δεσμευτική προσφορά στις 26/11/2018. • Το ΔΣ της 06/12/2018 ζήτησε βελτιωμένη προσφορά την οποία και κατοχύρωσε το ΔΣ της 20/12/2018 	<ul style="list-style-type: none"> • Το οικονομικό κλείσιμο αναμένεται το πρώτο τρίμηνο του 2019
------------------------	--	---	---

5.2 Μαρίνα Αλίμου

Μαρίνα 1.246 θέσεων για σκάφη μέχρι και 45 μέτρα σε μήκος στο νότιο παράλιο μέτωπο των Αθηνών με εξαιρετικά χαρακτηριστικά. Χερσαία ζώνη έκτασης 210 στρ. με δυνατότητα συνολικής δόμησης 18.520 τμ. χρήσεων Τουρισμού-Αναψυχής

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Μακροχρόνια Παραχώρηση	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Ernst & Young</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Δρακόπουλος, Βασσαλάκης & Your Legal Partners</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Marnet</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Δέκα (10) Ενδιαφερόμενοι κατέθεσαν Εκδήλωση Ενδιαφέροντος • Το Δ.Σ. στη συνεδρίαση της 16.05.2018, επέλεξε τα επενδυτικά σχήματα που θα συμμετάσχουν στην Β' Φάση του διαγωνισμού 	<ul style="list-style-type: none"> • 14/02/2019: Υποβολή δεσμευτικών προσφορών • Οικονομικό κλείσιμο Η1 2019

5.3 Μαρίνα Θεσσαλονίκης (Αρετσού)

Μαρίνα με χερσαία ζώνη έκτασης 76 στρεμμάτων στην περιοχή της Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης. Για την αξιοποίηση της μαρίνας το ΤΑΙΠΕΔ θα εκπονήσει νέο σχέδιο χωροθέτησης

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Μακροχρόνια Παραχώρηση	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Kantor Group Νομικοί Σύμβουλοι: Σφηκάκης & Συνεργάτες Τεχνικοί Σύμβουλοι: Marnet & Γραφείο Παπαγιάννη & Γραφείο Σαμαρά	Διαδικασία ωρίμανσης <ul style="list-style-type: none">Έγκριση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων - Η1 2019	<ul style="list-style-type: none">Σχεδιασμός Αναλυτικού ΧρονοδιαγράμματοςΈκδοση ΕοΙ - Η1 2019

5.4 Λιμένας / Μαρίνα Μυκόνου

Νέος Λιμένας Τούρλου Μυκόνου

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Μακροχρόνια παραχώρηση	Προς επιλογή οι Σύμβουλοι για την υλοποίηση του Διαγωνισμού Αξιοποίησης	<ul style="list-style-type: none">Στο ΤΑΙΠΕΔ έχει περιέλθει όλος ο Λιμένας με τρεις διακριτές δραστηριότητες (Επιβατική ναυτιλία, Κρουαζιέρα και Μαρίνα). Το ΤΑΙΠΕΔ προσέλαβε εξειδικευμένο σύμβουλο προπαρασκευαστικά προκειμένου να εξετάσει τον βέλτιστο τρόπο παραχώρησης είτε ως σύνολο, είτε ως παραχώρηση κάθε μίας δραστηριότητας ξεχωριστά	<ul style="list-style-type: none">Η διαδικασία επιλογής και πρόσληψης συμβούλων για το διαγωνισμό αξιοποίησης των δραστηριοτήτων Μαρίνας και Κρουαζιέρας αναμένεται να ξεκινήσει μέσα στο 1^ο Εξάμηνο του 2019

5.5 Μαρίνα Αργοστολίου

Μαρίνα με χερσαία ζώνη έκτασης 50 στρεμμάτων περίπου και δυνατότητα ελλιμενισμού περίπου 175 σκαφών. Συνολική δομήσιμη επιφάνεια 3.300τμ. χρήσεων Τουρισμού-Αναψυχής

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Μακροχρόνια Παραχώρηση	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Kantor Group Νομικοί Σύμβουλοι: Σφηκάκης & Συνεργάτες Τεχνικοί Σύμβουλοι: Τρίτων – ΑΔΚ	<ul style="list-style-type: none">Ολοκληρώθηκε η επιλογή του τεχνικού, νομικού και χρηματοοικονομικού συμβούλου και το ΤΑΙΠΕΔ υπέγραψε συμβάσεις μαζί τους τον Ιούνιο 2018	<ul style="list-style-type: none">Απόφαση του Δ.Σ. του ΤΑΙΠΕΔ για την πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος

5.6 Μαρίνα Ζακύνθου

Μαρίνα με χερσαία ζώνη έκτασης 31 στρεμμάτων περίπου, με δυνατότητα ελλιμενισμού περίπου 275 σκαφών

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
---------------------	-----------	--------------------	----------------

<p>Μακροχρόνια Παραχώρηση</p>	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Kantor Group</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Σφηκάκης & Συνεργάτες</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Τρίτων - ΑΔΚ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ολοκληρώθηκε η επιλογή του τεχνικού, νομικού και χρηματοοικονομικού συμβούλου και το ΤΑΙΠΕΔ υπέγραψε συμβάσεις μαζί τους τον Ιούνιο 2018 	<ul style="list-style-type: none"> • Απόφαση του Δ.Σ. του ΤΑΙΠΕΔ για την πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος
-------------------------------	--	--	---

5.7 Μαρίνα Ιτέας

Μαρίνα με χερσαία ζώνη έκτασης 25 στρεμμάτων περίπου, με δυνατότητα ελλιμενισμού περίπου 142 σκαφών

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
---------------------	-----------	--------------------	----------------

Μακροχρόνια Παραχώρηση	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Kantor Group Νομικοί Σύμβουλοι: Σφηκάκης & Συνεργάτες Τεχνικοί Σύμβουλοι: Τρίτων – ΑΔΚ	<ul style="list-style-type: none"> • Ολοκληρώθηκε η επιλογή του τεχνικού, νομικού και χρηματοοικονομικού συμβούλου και το ΤΑΙΠΕΔ υπέγραψε συμβάσεις μαζί τους τον Ιούνιο 2018 	<ul style="list-style-type: none"> • Απόφαση του Δ.Σ. του ΤΑΙΠΕΔ για την πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος
------------------------	--	--	---

5.8 Μαρίνα Μανδρακίου – Ρόδος

Μαρίνα με χερσαία ζώνη έκτασης 12,7 στρεμμάτων περίπου και δυνατότητα ελλιμενισμού περίπου 175 σκαφών

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Μακροχρόνια παραχώρηση	Προς επιλογή	<ul style="list-style-type: none"> • Αναμένεται η διαδικασία επιλογής και πρόσληψης συμβούλων για το διαγωνισμό αξιοποίησης της μαρίνας μέσα στο 1^ο Εξάμηνο του 2019 	

6. ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ

Ένας πλήρως κατασκευασμένος και εν λειτουργία αυτοκινητόδρομος μήκους 648 χιλιομέτρων, με διόδους, στη Βόρεια Ελλάδα, που συνδέει την Ηγουμενίτσα με τα Τουρκικά σύνορα και οι επί του αυτοκινητοδρόμου τρεις Κάθετοι Άξονες

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
---------------------	-----------	--------------------	----------------

<p>Μακροχρόνια (35ετής) παραχώρηση του δικαιώματος λειτουργίας, συντήρησης του αυτοκινητοδρόμου Εγνατία Οδός και των επί του αυτοκινητοδρόμου τριών Κάθετων Αξόνων</p>	<p>Χρηματοοικονομικός Σύμβουλος : Alpha Bank</p> <p>Νομικός Σύμβουλος : Δικηγορική εταιρεία Φορτσάκης, Διακόπουλος, Μυλωνογιάννης & Συνεργάτες</p> <p>Τεχνικός Σύμβουλος : AVARIS Transport Engineers και NOVUS Consulting Engineers</p> <p>Τεχνικός Σύμβουλος Ασφαλτικών υποδομών : ANAS International SpA</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ολοκλήρωση της διαβούλευσης στις 20/12/2016 • Η πρώτη υποβολή της προτεινόμενης τιμολογιακής πολιτικής για την Εγνατία Οδό στην DG MOVE έλαβε χώρα την 17/02/2018 • Προκήρυξη Πρόσκλησης ενδιαφέροντος 16/11/2017. Το Δ.Σ. στη συνεδρίαση της 16/05/2018, επέλεξε τα επενδυτικά σχήματα που θα συμμετάσχουν στην Β' Φάση του διαγωνισμού • Έναρξη Β' Φάσης Διαγωνισμού 16/05/2018 • Το ΤΑΙΠΕΔ και οι Σύμβουλοί του συνέταξαν το πρώτο σχέδιο της Σύμβασης Παραχώρησης, το οποίο ενεκρίθη από το ΔΣ του ΤΑΙΠΕΔ και διανεμήθηκε στους Προεπιλεγέντες Επενδυτές την 15.06.2018 • Την 15.06.2018 εξεδόθη η ΔΕΑΑ για την μεταφορά του δικαιώματος μελέτης και κατασκευής του έργου της αναβάθμισης με προδιαγραφές αυτοκινητοδρόμου α) του τμήματος Χαλάστρα – Πολύκαστρο (χ.θ. 484+500 έως χ.θ. 529+100) του τμήματος του ΠΑΘΕ από τον Α/Κ Αξιού/Χαλάστρας έως τον Μεθοριακό Σταθμό Ευζώνων, 	<p>ΤΑΙΠΕΔ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Υποβολή Δεσμευτικών Προσφορών (07.06.2019) <p>ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Τροποποίηση από το Υπουργείο Υποδομών της Πρόσκλησης Εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη μετάταξη του προσωπικού της Εγνατίας Οδού, βάσει της επιστολής που θα αποσταλεί από την Εγνατία Οδό και θα εκθέτει τις ανάγκες της εταιρείας σε προσωπικό έως την έναρξη της παραχώρησης (Φεβρουάριος 2019) 2. Έγκριση από το Υπουργείο Υποδομών του εγκεκριμένου από την Εγνατία Οδό προϋπολογισμού για το 2019 3. Υποβολή από το Υπουργείο Υποδομών στην αρμόδια Επιτροπή της Βουλής του προτεινόμενου υποψηφίου για τη θέση του Δν/ντος Συμβούλου της Εγνατίας Οδού, σε συνέχεια αξιολόγησης λίστας υποψηφίων από ανεξάρτητο εξωτερικό σύμβουλο του ΤΑΙΠΕΔ και ολοκλήρωση της διαδικασίας έγκρισης του από την Βουλή 4. Υποβολή από το Υπουργείο Υποδομών στην αρμόδια Επιτροπή της Βουλής του προτεινόμενου υποψηφίου για την θέση του Προέδρου της Εγνατίας Οδού σε συνέχεια αξιολόγησης λίστας υποψηφίων από ανεξάρτητο εξωτερικό σύμβουλο του
--	---	---	--

		<p>συμπεριλαμβανομένων και των επεμβάσεων στους κόμβους Αξιού/Χαλάστρας και Πολυκάστρου και β) του τμήματος Χριστός – Κ. Αμπέλα (χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 10+176 της εγκεκριμένης μελέτης οδοποιίας) του κάθετου άξονα Α/Κ Λαγκαδά / Σερρών - Μεθοριακός Σταθμός Προμαχώνα στο ΤΑΙΠΕΔ. Το δεύτερο σχέδιο της Σύμβασης Παραχώρησης, το οποίο ενεκρίθη από το ΔΣ του ΤΑΙΠΕΔ την 26.11.2018, απεστάλη σε αυτούς την ίδια ως άνω ημερομηνία. Σχόλια επί του σχεδίου αυτού αναμένονται την 21.01.2019</p> <ul style="list-style-type: none"> • Η Ημερομηνία Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών, με απόφαση του ΔΣ του ΤΑΙΠΕΔ, μετατέθηκε από την 22.02.2019 στην 07.06.2019, εξαιτίας σημαντικών προβλημάτων που πρέπει πρώτα να επιλυθούν εκ μέρους της Εγνατίας Οδού ΑΕ και του Υπουργείου Υποδομών 	<p>ΤΑΙΠΕΔ</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. Έκδοση ΚΥΑ θέσης σε λειτουργία των ΣΔ Ωραιοκάστρου και Ασπροβάλλτας, η οποία, σύμφωνα με το ΣΜΟΥ, έπρεπε να εκδοθεί εντός μίας εβδομάδας από την ολοκλήρωση της κατασκευής των ως άνω σταθμών (η κατασκευή της Ασπροβάλλτας ολοκληρώθηκε την 11/10/2018 και του Ωραιοκάστρου την 20/11/2018) 6. Αποφάσεις έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για ορισμένα σημεία του Αυτοκινητόδρομου, οι οποίες έχουν λήξει ή αναμένεται να λήξουν. Η Εγνατία Οδός Α.Ε. υποβάλλει τις σχετικές αιτήσεις και μελέτες στην ΔΙΠΑ (εκκρεμεί η ολοκλήρωση των υποβολών)/Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕ). Η ΔΙΠΑ πρέπει να προβεί στην έκδοση νέων ΑΕΠΟ (για τις άδειες που έχουν λήξει) ή να ανανεώσει όσες λήγουν σύντομα (Α΄ Τρίμηνο 2019) 7. Η Διοικητική Αρχή Σηράγγων πρέπει να απαντήσει οριστικά σε όλους τους υποβληθέντες από την Εγνατία Οδό φακέλους (έγκριση μελετών) αναφορικά με την αδειοδότηση των 33 σηράγγων του Αυτοκινητοδρόμου (Α΄ τρίμηνο 2019) 8. Το Ελληνικό Δημόσιο και η Εγνατία Οδός Α.Ε πρέπει να προβούν σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση των απαλλοτριώσεων που απαιτούνται για τις επικείμενες εργασίες που περιγράφονται
--	--	--	---

			<p>στην Σύμβαση Παραχώρησης και ειδικά για την αναβάθμιση των κάθετων αξόνων (Α' τρίμηνο 2019)</p> <p>9. Εφαρμογή της νέας τιμολογιακής πολιτικής, κατόπιν της έγκρισής της από την DG MOVE (Α' τρίμηνο 2019)</p> <p>10. Έκδοση απαιτούμενων αδειών από το Υπουργείο Περιβάλλοντος για την έναρξη των κατασκευαστικών εργασιών του Σταθμού διοδίων Καβάλας (Φεβρουάριος 2019)</p> <p>ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ</p> <p>1. Έναρξη κατασκευής μετωπικών και πλευρικών ΣΔ (Α' τρίμηνο 2019)</p> <p>2. Υποβολή όλων των φακέλων για την αδειοδότηση των σηράγγων (Φεβρουάριος 2019)</p> <p>3. Απελευθέρωση των εσόδων της Εγνατίας Οδού από το υφιστάμενο υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς Ενέχυρο, πριν από την κατακύρωση του Διαγωνισμού του ΤΑΙΠΕΔ, ώστε ο Αυτοκινητόδρομος να μεταβιβαστεί ελεύθερος στον Παραχωρησιούχο.</p>
--	--	--	---

7. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ (ΕΛΠΕ)

Η Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε. είναι κορυφαία εταιρεία διύλισης και εμπορίας πετρελαίου στην Ελλάδα και ένας σημαντικός παίκτης στην αγορά ενέργειας της Νοτιοανατολικής Ευρώπης. Λειτουργεί τρία διυλιστήρια, στη νότια και τη βόρεια Ελλάδα, που καλύπτουν περίπου τα 2/3 της δυναμικότητας διύλισης της χώρας

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα κατάσταση	Επόμενα Βήματα
<p>Το ΤΑΙΠΕΔ κατέχει το 35.5% των μετοχών των ΕΛΠΕ</p> <p>Το ΤΑΙΠΕΔ ξεκίνησε την από κοινού πώληση ποσοστού τουλάχιστον 50,1% με τον έτερο στρατηγικό μέτοχο των ΕΛΠΕ, Paneuropean Oil and Industrial Holdings</p>	<p>Στρατηγικός και χρηματοοικονομικός σύμβουλος: Goldman Sachs NBG Securities</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Bracewell LLC KLC Law Firm</p>	<ul style="list-style-type: none">• Ολοκληρώθηκε η πρόσληψη χρηματοοικονομικών και νομικών συμβούλων• Οι σύμβουλοι προέκριναν δυο εναλλακτικές αξιοποίησης, είτε απευθείας πώληση σε τρίτο μέρος (M&A) είτε πώληση μέσω χρηματιστηρίου (Placement)• Στρατηγική Συμφωνία με την Paneuropean για την πώληση (M&A) ποσοστού τουλάχιστον 50,1% . Η διαδικασία ξεκίνησε στις 18/04/2018, με τη δημοσίευση της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος προς την επενδυτική κοινότητα• Η Υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ολοκληρώθηκε, με δύο επενδυτές να προκρίνονται στην επόμενη φάση του διαγωνισμού• Ολοκλήρωση συμβατικών κειμένων σχετικά με την απόκτηση του 50,1% του μετοχικού κεφαλαίου της Ε&Π Υδρογονανθράκων ΑΕ από το Ελληνικό Δημόσιο• Διαδικασία ενδελεχούς ελέγχου (due diligence) σε εξέλιξη	<ul style="list-style-type: none">• Υποβολή Δεσμευτικών Προσφορών Q1 2019• Οικονομικό κλείσιμο H1 2019

8. ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ (ΔΕΗ)

Η ΔΕΗ Α.Ε. είναι η μεγαλύτερη εταιρία παραγωγής και προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελλάδα. Η ΔΕΗ διαθέτει μια μεγάλη υποδομή σε εγκαταστάσεις ορυχείων λιγνίτη, στην παραγωγή και διανομή ηλεκτρικής ενέργειας. Το τρέχον χαρτοφυλάκιο σταθμών ηλεκτροπαραγωγής της ΔΕΗ στην Ελλάδα αποτελείται από λιγνιτικούς, υδροηλεκτρικούς και πετρελαϊκούς σταθμούς, (στα μη συνδεδεμένα νησιά) από σταθμούς φυσικού αερίου και από μονάδες ΑΠΕ

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Το ΤΑΙΠΕΔ κατέχει το 17% των μετοχών της ΔΕΗ	Στρατηγικός Σύμβουλος: Citi	<ul style="list-style-type: none">Κατόπιν της ολοκλήρωσης του ιδιοκτησιακού διαχωρισμού του ΑΔΜΗΕ από τη ΔΕΗ, έχουν εκκινήσει οι διαδικασίες πώλησης των λιγνιτικών μονάδων της ΔΕΗ στη Μελίτη και στη Μεγαλόπολη σύμφωνα με τον N. 4533/2018 (ΦΕΚ Α' 75/27.04.2018) Διαρθρωτικά μέτρα για την πρόσβαση στο λιγνίτη και το περαιτέρω άνοιγμα της χονδρεμπορικής αγοράς ηλεκτρισμού και άλλες διατάξειςΣτις 7.5.2018, το ΔΣ της ΔΕΗ στο πλαίσιο της απόσχισης των κλάδων λιγνιτικής ηλεκτροπαραγωγής αποφάσισε:<ul style="list-style-type: none">Τον ορισμό της 31.03.2018 ως ημερομηνίας σύνταξης λογιστικών καταστάσεων για την απόσχιση των εν λόγω κλάδων λιγνιτικής ηλεκτροπαραγωγήςΤην επιλογή της ΣΟΛ ΑΕ Ορκωτών Ελεγκτών ως ορκωτού λογιστήΤην ανάθεση του έργου	<ul style="list-style-type: none">Αξιολόγηση από το ΤΑΙΠΕΔ των εναλλακτικών στρατηγικών επιλογών αξιοποίησης

		<p>συμβούλου απόσχισης στην Pricewaterhouse Business Solutions</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Την πρόσληψη της HSBC Bank ως χρηματοοικονομικού συμβούλου ▪ Την πρόσληψη της DLA Piper UK LLP ως νομικού συμβούλου ▪ Να προτείνει από κοινού με το Ελληνικό Δημόσιο προς τη Γενική Διεύθυνση Ανταγωνισμού της Ευρωπαϊκής Επιτροπής την πρόσληψη της KPMG Advisors AE ως Εντολοδόχου Παρακολούθησης (Monitoring Trustee) • Ο διεθνής διαγωνισμός για την πώληση των λιγνιτικών μονάδων εκκίνησε με την δημοσίευση της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος στις 31.05.2018 και αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί το Α΄ τρίμηνο του 2019 • Παράλληλα, για την επίτευξη του στόχου της μείωσης των μεριδίων λιανικής της ΔΕΗ κάτω από 50% μέχρι το 2020, συνεχίζει η υποχρέωση της εταιρείας να διαθέτει ποσότητες ηλεκτρισμού σε ανταγωνιστές της μέσω των δημοπρασιών τύπου NOME 	
--	--	--	--

9. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΕΥΑΘ)

Η ΕΥΑΘ Α.Ε. έχει το αποκλειστικό δικαίωμα παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης στην ευρύτερη περιοχή της Θεσσαλονίκης, μέσω 30ετούς σύμβασης παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο, με ισχύ από το 2001

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Πώληση του 24,02% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας που έχει το ΤΑΙΠΕΔ		<ul style="list-style-type: none">• Η προηγούμενη διαδικασία αποκρατικοποίησης για την πώληση του 51% τέθηκε σε αναμονή, βάσει της απόφασης του Συμβουλίου της Επικρατείας για την παρεμφερή ιδιωτικοποίηση της ΕΥΔΑΠ• Σύμφωνα με την απόφαση αυτή, το κράτος θα πρέπει να διατηρήσει μερίδιο τουλάχιστον 50% συν 1 μετοχή στην ΕΥΔΑΠ και άρα, μπορεί να πωληθεί μόνο μειοψηφικό ποσοστό. Ως εκ τούτου από 01.01.2018 ποσοστό 50% συν 1 μετοχή της ΕΥΑΘ Α.Ε. μεταβιβάστηκε στην Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (ΕΕΣΥΠ Α.Ε.)• Παρουσίαση στο Δ.Σ του ΤΑΙΠΕΔ στις 16/03/2018 μελέτης για εναλλακτικές επιλογές αξιοποίησης και επιλογή βέλτιστου τρόπου αξιοποίησης	<ul style="list-style-type: none">• Αξιολόγηση του επιχειρηματικού σχεδίου της εταιρείας (ΕΓΥ)• Καθορισμός τιμολογιακής πολιτικής της ΕΥΑΘ (ΕΥΑΘ /ΕΓΥ)• Προσδιορισμός κόστους Παροχής Υπηρεσιών ύδατος (ΕΔ/ΕΥΑΘ)• Πρόσληψη Συμβούλων για την αξιοποίηση του ποσοστού του ΤΑΙΠΕΔ σε ΕΥΑΘ και ΕΥΔΑΠ

10. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ (ΕΥΔΑΠ)

Η ΕΥΔΑΠ Α.Ε. έχει το αποκλειστικό δικαίωμα παροχής υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης στην ευρύτερη περιοχή της Αττικής. Η διάρκεια του δικαιώματος αυτού, καθώς και η ανανέωσή του ρυθμίζονται από Σύμβαση Παραχώρησης διάρκειας 20 ετών, την οποία υπέγραψε η Ελληνική Δημοκρατία και η ΕΥΔΑΠ το 1999

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Πώληση του 11,33% των μετοχών της ΕΥΔΑΠ που έχει το ΤΑΙΠΕΔ		<ul style="list-style-type: none">Μετά από απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, σχετικά με τη νομιμότητα της μεταβίβασης των μετοχών της εταιρίας στο ΤΑΙΠΕΔ, η μεταβίβαση του 34,0033% των μετοχών της ΕΥΔΑΠ προς το ΤΑΙΠΕΔ ακυρώθηκεΣύμφωνα με την απόφαση του Δικαστηρίου, το κράτος θα πρέπει να διατηρήσει τουλάχιστον το 50% συν 1 μετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας άρα μπορεί να πωληθεί μόνο ένα μειοψηφικό ποσοστό. Ως εκ τούτου από 01.01.2018 ποσοστό 50% συν 1 μετοχή της ΕΥΔΑΠ Α.Ε. μεταβιβάστηκε στην Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (ΕΕΣΥΠ Α.Ε.)Παρουσίαση στο Δ.Σ του ΤΑΙΠΕΔ στις 16/03/2018 μελέτης για εναλλακτικές επιλογές αξιοποίησης και επιλογή βέλτιστου τρόπου αξιοποίησης	<ul style="list-style-type: none">Αναθεώρηση και χρονική επέκταση της υφιστάμενης Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και της εταιρείας (ΕΔ/ΕΥΔΑΠ)Αξιολόγηση του επιχειρηματικού σχεδίου της εταιρείας (ΕΓΥ)Προσδιορισμός της τιμολογιακής πολιτικής της ΕΥΔΑΠ (ΕΥΔΑΠ /ΕΓΥ)Προσδιορισμός του κόστους παροχής υπηρεσιών ύδατος (ΕΔ/ΕΥΔΑΠ)Πρόσληψη Συμβούλων για την αξιοποίηση του ποσοστού του ΤΑΙΠΕΔ σε ΕΥΑΘ και ΕΥΔΑΠ

11. ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΕΡΙΟΥ (ΔΕΠΑ)

Η ΔΕΠΑ Α.Ε. είναι ο κυριότερος εισαγωγέας και διανομέας φυσικού αερίου. Προμηθεύεται φυσικό αέριο από έναν αριθμό προμηθευτών μέσω μακροπρόθεσμων συμβάσεων προμήθειας. Η ΔΕΠΑ Α.Ε. κατέχει το 100% της Εταιρείας Παροχής Αερίου Αττικής (ΕΠΑ Αττικής) και της Εταιρείας Διανομής Αερίου Αττικής (ΕΔΑ Αττικής), το 100% της Εταιρείας Διανομής Λοιπής Ελλάδος (ΔΕΔΑ) και το 51% της Εταιρείας Διανομής Αερίου Θεσσαλονίκης-Θεσσαλίας (ΕΔΑ ΘΕΣΣ), καθώς και το 50% στην ΥΑΦΑ Ποσειδών ΑΕ.

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Το ΤΑΙΠΕΔ κατέχει το 65% των μετοχών του μετοχικού κεφαλαίου της ΔΕΠΑ. Τα ΕΛ.ΠΕ. κατέχουν το υπόλοιπο 35% του μετοχικού κεφαλαίου	Χρηματοοικονομικός σύμβουλος: UBS Piraeus Bank Νομικός σύμβουλος: Ποταμίτης - Βεκρής	<ul style="list-style-type: none">• Σε υλοποίηση των απαιτήσεων του SMOU περί επίλυσης τυχόν οριζόντιας σύγκρουσης συμφερόντων ως αποτέλεσμα της τρέχουσας συμμετοχής της ΔΕΠΑ στις εταιρείες παροχής αερίου (ΕΠΑ ΘΕΣΣ και ΕΠΑ Αττικής) ολοκληρώθηκαν οι συναλλαγές: α) πώλησης στην ENI της συμμετοχής της ΔΕΠΑ ύψους 51% στην ΕΠΑ ΘΕΣΣ και β) αγοράς από την SHELL του 49% του μετοχικού κεφαλαίου της ΕΠΑ και ΕΔΑ Αττικής μετά την λήψη των σχετικών εγκρίσεων από την Επιτροπή Ανταγωνισμού• Σε υλοποίηση των απαιτήσεων του SMOU περί επίλυσης τυχόν κάθετης σύγκρουσης συμφερόντων ως αποτέλεσμα της ταυτόχρονης παρουσίας της ΔΕΠΑ στην χονδρική, στη λιανική και στις υποδομές συμφωνήθηκε ο μετασχηματισμός/διάσπαση της ΔΕΠΑ σε υποδομές (δίκτυα και διεθνή έργα) και σε εμπορία (χονδρική και λιανική) καθώς και η	<ul style="list-style-type: none">• Εκκίνηση της διαγωνιστικής διαδικασίας αξιοποίησης του μεριδίου συμμετοχής 50% + 1 μετοχή του Ελληνικού Δημοσίου στην εμπορία από το ΤΑΙΠΕΔ εντός τουλάχιστον ενός μηνός από την ψήφιση του σχεδίου νόμου για τον εταιρικό μετασχηματισμό της ΔΕΠΑ, το οποίο εκκρεμεί. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της διαγωνιστικής διαδικασίας θα προσαρμοστεί κατά τα ανωτέρω• Δικαίωμα αρνησικυρίας ΕΔ: Η άσκηση από το ΕΔ του δικαιώματος αρνησικυρίας περιορίζεται σε θέματα που συνιστούν αναγκαία και αναλογική δράση για: (i) την εφαρμογή υφιστάμενων και μελλοντικών προληπτικών μέτρων και σχεδίων έκτακτης ανάγκης, σύμφωνα με τον κανονισμό (ΕΕ) 2017/1938, συμπεριλαμβανομένης της ανάγκης διασφάλισης επαρκούς διαφοροποίησης πηγών και διαδρομών εφοδιασμού, συμπεριλαμβανομένου του ΥΦΑ · (ii) τη συμμόρφωση με τις

		<p>πώληση μεριδίου συμμετοχής του Ελληνικού Δημοσίου κατά 14% στις υποδομές και 50% πλέον μίας μετοχής στην εμπορία.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Παράλληλα, για την επίτευξη του στόχου της μείωσης των μεριδίων χονδρικής της ΔΕΠΑ, συνεχίζει η υποχρέωση της εταιρείας να διαθέτει ποσότητες φυσικού αερίου μέσω των δημοπρασιών του προγράμματος gas release σύμφωνα με τον ν. 4549/2018. • Το ΤΑΙΠΕΔ σε συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του SMOU προχώρησε σε διαγωνιστική διαδικασία και επιλογή χρηματοοικονομικού και νομικού συμβούλου που θα υποστηρίξει την υλοποίηση της διαδικασίας • Σε εξέλιξη η προετοιμασία Νόμου από το ΥΠΕΝ σχετικά με τον ιδιοκτησιακό διαχωρισμό εμπορίας/υποδομών και τον εταιρικό μετασχηματισμό της ΔΕΠΑ 	<p>υποχρεώσεις (π.χ. δέσμευση ποσοτήτων) που προϋπήρχαν του διαγωνισμού και απορρέουν από τη συμμετοχή στα έργα κοινού ενδιαφέροντος (PCI). Η άσκηση αυτού του δικαιώματος αρνησικυρίας μπορεί να υποβληθεί σε δικαστικό έλεγχο ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων εάν αμφισβητηθεί από τον άλλο μέτοχο</p> <ul style="list-style-type: none"> • Η διαγωνιστική διαδικασία αξιοποίησης του μεριδίου συμμετοχής του Ελληνικού Δημοσίου (14%) στις υποδομές θα εκκινήσει μετά την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας της εμπορίας
--	--	--	--

12. ΥΠΟΓΕΙΑ ΑΠΟΘΗΚΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΤΗ Ν.ΚΑΒΑΛΑ

Το έργο έγκειται στη μετατροπή του εξαντλημένου κοιτάσματος φυσικού αερίου της Ν. Καβάλας στην πρώτη Υπόγεια Αποθήκη Φυσικού Αερίου (ΥΑΦΑ) της χώρας. Το κοιτάσμα βρίσκεται στη θαλάσσια περιοχή περί τα 30 χλμ νότια της Καβάλας. Προκαταρκτικός σχεδιασμός εκτιμά χωρητικότητα κοιτάσματος ύψους 360 εκατ. κυβ. μέτρων

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Παραχώρηση δικαιώματος κατασκευής, συντήρησης, λειτουργίας και εκμετάλλευσης του εξαντλημένου κοιτάσματος ως ΥΑΦΑ	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: PricewaterhouseCoopers Business Solutions S.A. Νομικοί Σύμβουλοι: Δικηγορική εταιρεία Ρόκα	<ul style="list-style-type: none">Το ΤΑΙΠΕΔ έχει προχωρήσει στην πρόσληψη Χρηματοοικονομικών και Νομικών Συμβούλων για το έργο και βρίσκεται στη διαδικασία αξιολόγησης εναλλακτικών σεναρίων για τη δομή της συναλλαγής και της διαγωνιστικής διαδικασίας	<ul style="list-style-type: none">Πρόσληψη Τεχνικών ΣυμβούλωνΥποβολή προς το Υπουργείο Ενέργειας συμπερασμάτων αναφορικά με το ρόλο του έργου και τη σύνδεση αυτού με τον ευρύτερο εθνικό σχεδιασμό για την αγορά φυσικού αερίου. Τα εν λόγω συμπεράσματα θα αξιολογηθούν προ της έκδοσης Κοινής Υπουργικής Απόφασης σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία (ν. 4001/11) αναφορικά με τη διαδικασία και τις προϋποθέσεις παραχώρησης της χρήσης, ανάπτυξης και εκμετάλλευσης του έργου.Έκδοση της ως άνω Κοινής Υπουργικής ΑπόφασηςΕκκίνηση διαγωνιστικής διαδικασίας: Η2 2019

ΑΚΙΝΗΤΑ

Σύμφωνα με τον Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94/Α/2016) έχουν παραμείνει στο χαρτοφυλάκιο του ΤΑΙΠΕΔ 91 ακίνητα (Παράρτημα Γ'). Η ιδιωτικοποίηση των ακινήτων αυτών γίνεται σταδιακά, ανάλογα με τη νομική, τεχνική και εμπορική ωριμότητά τους. Η ιδιωτικοποίηση επιτυγχάνεται είτε μέσω ηλεκτρονικής πλατφόρμας δημοπρασιών είτε μέσω συμβατικών διαγωνιστικών διαδικασιών με υποστήριξη Χρηματοοικονομικών Συμβούλων.

13. ΑΦΑΝΤΟΥ

Γκολφ και τουριστική ανάπτυξη σε δύο ιδιοκτησίες στην περιοχή Αφάντου, Ρόδου

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
<p>Πώληση του 100% των μετοχών δύο ή περισσότερων Εταιρειών Ειδικού Σκοπού, που έχουν συσταθεί από το ΤΑΙΠΕΔ για κάθε ακίνητο (Βόρεια Αφάντου και Νότια Αφάντου) πρόκειται να αποκτηθούν από την Μ.Α. Angeliadis (Πλειοδότης για το Γκολφ Αφάντου) και την Τ.Ν. Aegean Sun Investment Limited (Πλειοδότης για τη Νότια Αφάντου)</p>	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Τράπεζα Πειραιώς</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Ποταμίτης Βεκρής</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Δέκαθλον</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Η διαγωνιστική διαδικασία στο σύνολό της και το σχέδιο σύμβασης έχουν εγκριθεί από το Ελεγκτικό Συνέδριο, καθώς και το σχέδιο ανάπτυξης (σχέδιο ΠΔ) έχει περάσει από επεξεργασία από το Συμβούλιο της Επικρατείας • Το ΠΔ ΕΣΧΑΔΑ δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ για τα δύο ακίνητα (18 ΑΑΠ/14.09.2016) • Δημοσίευση της υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/Φ 57/68153/38450/3273/788 Απόφασης περί Έγκρισης αναοριοθέτησης κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου Ερημοκάστρου – Τραουνού – Αφάντου, Δήμου Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (ΦΕΚ 70/ΑΑΠ/2016) δια της οποίας το σύνολο του ακινήτου, καθώς και ευρύτερη έκταση 10.000 	<ul style="list-style-type: none"> • Έκδοση πιστοποιητικού τελεσιδικίας από Δ/νση Δασών Δωδ/σου για Ν. Αφάντου • Δημοσίευση διοικητικής πράξης παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας, κατόπιν οριστικοποίησης του σχετικού νομοθετικού πλαισίου • Καταγραφή και Τακτοποίηση Αυθαιρέτων Κτισμάτων στο Ν. Αφάντου • Σύσταση 3 εταιρειών ειδικού σκοπού για την εισφορά του δικαιώματος στον επενδυτή για το Ν. Αφάντου • Υπογραφή των Συμβάσεων Αγοραπωλησίας μετοχών (Β. & Ν. Αφάντου) • Οικονομικό κλείσιμο συναλλαγής (Β.& Ν. Αφάντου)

		<p>στρεμμάτων περίπου χαρακτηρίζεται ως αρχαιολογικός χώρος</p> <ul style="list-style-type: none"> • Υπογραφή Μνημονίου Συνεργασίας και Συναντίληψης μεταξύ ΤΑΙΠΕΔ και Υπουργείο Πολιτισμού, εκπροσωπούμενου από την τοπική Εφορεία Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου-ολοκλήρωση διενέργειας δοκιμαστικών τομών • Καταγραφή και Τακτοποίηση Αυθαιρέτων Κτισμάτων στο Β. Αφάντου • Σύσταση 3 εταιρειών ειδικού σκοπού για την εισφορά του δικαιώματος στον επενδυτή για το Β. Αφάντου 	<p>Q1 2019</p> <ul style="list-style-type: none"> • Έκδοση από την Κτηματική Υπηρεσία πρωτοκόλλων διοικητικής αποβολής για το Ν. Αφάντου
--	--	---	---

14. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΕΣ VII & VIII

Μέρος του υφισταμένου χαρτοφυλακίου ακινήτων διατίθεται μέσω του ιστότοπου www.e-publicrealestate.gr. Πρόκειται κατά κανόνα για μικρού μεγέθους και αξίας ακίνητα

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Πώληση των ακινήτων μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας δημοπρασιών	Νομικοί Σύμβουλοι: KLC ΕΤΑΔ Τεχνικοί Σύμβουλοι: ΕΤΑΔ	<ul style="list-style-type: none">• Προετοιμασία φακέλου για τον κατά νόμο (άρθρο 9 παρ.4 ν.3986/2011) προσυμβατικό έλεγχο των σχεδίων συμβολαίων από το Ελεγκτικό Συνέδριο για το ακίνητο στη ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΝΑΥΠΛΙΟΥ• Προετοιμασία υπογραφής συμβολαίων α) για την μεταβίβαση ποσοστού 66,66% εξ αδιαιρέτου του ξενοδοχείου Ηνίοχος β) για τη μακροχρόνια μίσθωση 50 ετών τμήματος του Σανατορίου Μάνα στην Αρκαδία	<ul style="list-style-type: none">• Αναζήτηση ακινήτων ώριμων και κατάλληλων τα οποία θα μπορούσαν να ενταχθούν σε νέο πρόγραμμα αξιοποίησης μέσω της πλατφόρμας www.e-publicrealestate.gr (e-auction)

15. CASTELLO BIBELLI ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ακίνητο έκτασης 83.844 τ.μ., εκ των οποίων τα 77.019 τ.μ. (το «Ακίνητο») αφορούν το υπό αξιοποίηση ακίνητο. Έκταση 6.825 τ.μ. έχει παραχωρηθεί στην Εθνική Πινακοθήκη και εξαιρείται.

Το Ακίνητο περιλαμβάνει το ιστορικό κτίριο του “Castello” (1.968,25 τ.μ.), ένα νεογοτθικού ρυθμού κτίριο χτισμένο το 1900, και τέσσερα βοηθητικά κτίρια (457,44 τ.μ.). Το “Castello” και τρία βοηθητικά κτίρια έχουν κηρυχθεί από το Υπ. Πολιτισμού ως «ακίνητα» - διατηρητέα μνημεία. Η Αξιοποίηση θα γίνει με την πώληση των μετοχών μιας Εταιρίας Ειδικού Σκοπού (SPV), στην οποία θα ανήκει εμπράγματο δικαίωμα κυριότητας επί τμήματος του Ακινήτου - Ζώνη II (χρήση Τουρισμός- Αναψυχής) και δικαίωμα επιφανείας επί του “Castello” - Ζώνη I (χρήση Τουριστικό- Παραθεριστικό Χωριό), συμφώνως προς τις προβλέψεις του οικείου ΕΣΧΑΔΑ (ΦΕΚ ΑΑΠ/186/2017)

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Μεταβίβαση μετοχών SPV	Χρηματοοικονομικός Σύμβουλος: Eurobank Equities Νομικός Σύμβουλος: Δικηγορική Εταιρεία Μπερνίτσα Τεχνικός Σύμβουλος: Eurobank Property Services	<ul style="list-style-type: none">Σύσταση SPV (Q1 2019)	<ul style="list-style-type: none">Οικονομικό κλείσιμο (Q1 2019)

16. ΟΙΚ. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ

Εκτός Σχεδίου γηπεδική έκταση στον Δήμο Μαρκόπουλου Αττικής, επιφάνειας περίπου 1.000 στρεμμάτων (προς αξιοποίηση 590 στρέμματα) με κτιριακές αθλητικές και υποστηρικτικές εγκαταστάσεις του Ολυμπιακού Ιππικού Κέντρου

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Μακροχρόνια παραχώρηση	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: ALPHA BANK Νομικοί Σύμβουλοι: ΠΛΑΤΗΣ-ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Τεχνικοί Σύμβουλοι: ASPA DESIGN	<ul style="list-style-type: none">• Συζήτηση του επικαιροποιημένου ΕΣΧΑΔΑ στο ΚΣΔΑΠ• Υποβολή της ΣΜΠΕ στην ΔΙΠΑ με σκοπό να αναρτηθεί για διαβούλευση• Market sounding• Προετοιμασία τευχών διαγωνισμού	<ul style="list-style-type: none">• Έγκριση σχεδίου ΠΔ ΕΣΧΑΔΑ από ΚΣΔΑΠ• Pre-marketing• Έναρξη διαγωνισμού

ΑΚΙΝΗΤΑ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ

Το ΤΑΙΠΕΔ διαθέτει ένα σημαντικό χαρτοφυλάκιο ακινήτων εντός των οποίων υπάρχουν ιαματικές πηγές. Το μεγαλύτερο μέρος του χαρτοφυλακίου βρίσκεται γεωγραφικά στο νομό Φθιώτιδας και περιλαμβάνει τα ακίνητα: Ι.Π. Θερμοπυλών, Ι.Π. Λουτρόπολης Καμμένων Βούρλων, Ι.Π. Camping Καμμένων Βούρλων, Ι.Π. Υπάτης και Ι.Π. Πλατυστόμου. Επιπλέον, στο ΤΑΙΠΕΔ ανήκει το ακίνητο των Ι.Π. Κύθνου και το συγκρότημα του Υδροθεραπευτηρίου Αιδηψού

17. ΞΕΝΙΑ & ΙΑΜΑΤΙΚΗ ΚΥΘΝΟΥ

Το ακίνητο έχει εμβαδόν οικοπέδου 7.200 τμ. Τα υφιστάμενα κτίρια, με συνολικό εμβαδόν 4.685 τμ είναι: Ξενοδοχείο (ΞΕΝΙΑ) δυναμικότητας 46 δωματίων, Υδροθεραπευτήριο (διατηρητέο μνημείο), παλαιά ημιτελής πτέρυγα. Στο πλαίσιο της αξιοποίησης του ακινήτου της Κύθνου, λόγω της ιδιαιτερότητάς του ως ιστορικό υδροθεραπευτήριο κτισμένο από τους Hansen και Ziller, το κτιριακό συγκρότημα έχει κριθεί διατηρητέο, γεγονός που απαιτεί ιδιαίτερο χειρισμό

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Δικαίωμα επιφανείας για 99 έτη	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Νομικοί Σύμβουλοι: KLC Τεχνικοί Σύμβουλοι: ΤΕΧΝΕΔΡΟΣ	<ul style="list-style-type: none">• Δημοσίευση Υπουργικής Απόφασης έγκρισης της αρχιτεκτονικής προμελέτης• Ο πρώτος διαγωνισμός, που διεξήχθη με καταληκτική ημερομηνία προσφορών 25/6/2018 κηρύχθηκε άγονος λόγω καθυστερημένης υποβολής προσφοράς• Έχει γίνει ανάρτηση RfP 2^{ου} διαγωνισμού (7/12/18)• Υπάρχει έγκριση ΔΣ της ΕΤΑΔ για παραχώρηση του ιαματικού πόρου στον πλειοδότη για 99 χρόνια έναντι εφάπαξ συγκεκριμένου ανταλλάγματος	<ul style="list-style-type: none">• Υποβολή προσφορών (έως 22/3/2019)

18. ΑΚΙΝΗΤΟ ΛΟΥΤΡΟΠΟΛΗΣ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ

Η συνολική προς αξιοποίηση έκταση του Ακινήτου είναι 468.125 τ.μ. Περιλαμβάνει τις εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου «Γαλήνη» και διάφορα άλλα κτίρια, στην πλειονότητά τους εγκαταλελειμμένα. Το ακίνητο είχε εκμισθωθεί στην ΕΤΕ, η οποία το είχε υπεκμισθώσει στον Όμιλο Μήτση, ενώ διατηρούσε Δικαίωμα Προτίμησης σε περίπτωση μελλοντικής αξιοποίησης. Απαιτείται η τυπική λύση της σχέσης με ταυτόχρονη παραίτηση της ΕΤΕ από το Δικαίωμα Προτίμησης

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Υπό συζήτηση	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: ALPHA BANK</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: KLC</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: ΔΕΚΑΘΛΟΝ</p>	<ul style="list-style-type: none">• Η συνολική προς αξιοποίηση έκταση του Ακινήτου είναι 468.125 τ.μ. Περιλαμβάνει τις εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου «Γαλήνη» και διάφορα άλλα κτίρια, στην πλειονότητά τους εγκαταλελειμμένα. Το ακίνητο είχε εκμισθωθεί στην ΕΤΕ, η οποία το είχε υπεκμισθώσει στον Όμιλο Μήτση, ενώ διατηρούσε Δικαίωμα Προτίμησης σε περίπτωση μελλοντικής αξιοποίησης. Απαιτείται η τυπική λύση της σχέσης με ταυτόχρονη παραίτηση της ΕΤΕ από το Δικαίωμα Προτίμησης• Ενέργειες νομικής ωρίμανσης για την τελική αποτύπωση των αξιοποιήσιμων εκτάσεων• Ολοκλήρωση υδρογεωλογικών και υγειονομικών εκθέσεων για τις 5 πηγές• Market sounding• Έχει συνταχθεί μελέτη αποτίμησης της σχέσης ΕΤΑΔ με Ε.Τ.Ε.	<ul style="list-style-type: none">• Σύνταξη Μελέτης ΕΧΑΔΑ και ΣΜΠΕ μέχρι τέλος 1^{ου} τριμήνου 2019• Παρουσίαση ΕΣΧΑΔΑ στο ΚΣΔ• Παραίτηση δικαιώματος προτίμησης από Ε.Τ.Ε.• Έκδοση ΦΕΚ αναγνώρισης πηγών• Αποτίμηση ιαματικού πόρου από ΕΤΑΔ

19. ΑΚΙΝΗΤΟ CAMPING ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ

Παραθαλάσσιο ακίνητο, με συνολική έκταση 1.061.955 τ.μ εκ των οποίων εκμεταλλεύσιμα είναι τα 850.160 τ.μ. Περιλαμβάνει εγκαταλελειμμένες εγκαταστάσεις Camping του ΕΟΤ

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Υπό συζήτηση	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: ALPHA BANK Νομικοί Σύμβουλοι: KLC Τεχνικοί Σύμβουλοι: ΔΕΚΑΘΛΟΝ	<ul style="list-style-type: none">• Ενέργειες νομικής ωρίμανσης για την τελική αποτύπωση των αξιοποιήσιμων εκτάσεων• Ολοκλήρωση υδρογεωλογικών και υγειονομικών εκθέσεων για την 1 πηγή	<ul style="list-style-type: none">• Σύνταξη Μελέτης ΕΣΧΑΔΑ και ΣΜΠΕ• Έκδοση ΦΕΚ αναγνώρισης πηγής• Συνεργασία με ΥΠΕΝ και Υπ. Τουρισμού για διεύρυνση χρήσεων ιαματικού τουρισμού• Pre-marketing

20. ΑΚΙΝΗΤΟ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ

Η συνολική έκταση του ακινήτου είναι 785.398 τ.μ., και περιλαμβάνει υδροθεραπευτικές και ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις (εγκαταλελειμμένες)

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Υπό συζήτηση	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: ALPHA BANK Νομικοί Σύμβουλοι: KLC Τεχνικοί Σύμβουλοι: ΔΕΚΑΘΛΟΝ	<ul style="list-style-type: none">• Οριστικοποίηση ζωνών αρχαιολογικού χαρακτηρισμού. Αναμένεται ΦΕΚ με την οριοθέτηση αρχαιολογικών ζωνών Α και Β• Εξέταση θέματος δασικού χαρακτηρισμού• Παραχώρηση κτιρίων σε Περιφέρεια για στέγαση προσφύγων• Παραχώρηση κτιρίου σε Τροχαία Εθνικών Οδών	<ul style="list-style-type: none">• Οριστικοποίηση χρήσεων και όρων δόμησης στην αρχαιολογική Ζώνη Β, όπως αυτή προέκυψε από την απόφαση του ΥΠΠΟΑ• Σύνταξη Μελέτης ΕΣΧΑΔΑ και ΣΜΠΕ

21. ΓΟΥΡΝΕΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ακίνητο «Πρώην Αμερικανικής Βάσης Γουρνών» εκτάσεως 345.567 τ.μ. κείμενο στον Δήμο Χερσονήσου στην Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Μεταβίβαση μετοχών SPV	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: EUROBANK Νομικοί Σύμβουλοι: Γραφείο Ποταμίτης - Βεκρής Τεχνικοί Σύμβουλοι: ΔΕΚΑΘΛΟΝ	<ul style="list-style-type: none">• Διαβούλευση ΣΜΠΕ	<ul style="list-style-type: none">• Έγκριση ΣΜΠΕ τέλος του πρώτου τριμήνου 2019 / Έγκριση του Σχεδίου ΠΔ από το ΚΣΔΑΔΠ αρχές του δεύτερου τριμήνου 2019• Έναρξη Διαγωνιστικής Διαδικασίας εντός του δεύτερου τριμήνου 2019

22. ΑΚΙΝΗΤΟ ΠΡΩΗΝ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΡΤ Α.Ε. ΣΤΗΝ ΠΕΡΑΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ακίνητο έκτασης 760.807 τ.μ., πρώην κυριότητας ΕΡΤ Α.Ε. στην Περαία του Δήμου Θερμαϊκού του Νομού Θεσσαλονίκης. Επί του ακινήτου υφίστανται παλιά και ερειπωμένα κτίσματα συνολικής επιφάνειας 2.665 τ.μ.

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Υπό συζήτηση	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: ALPHA BANK Νομικοί Σύμβουλοι: Τεχνικοί Σύμβουλοι:	<ul style="list-style-type: none">• Ενέργειες αναφορικά με την επικαιροποίηση του νομικού και τεχνικού ελέγχου• Pre-marketing, έρευνα βέλτιστου τρόπου αξιοποίησης του ακινήτου μέσω σεναρίων	<ul style="list-style-type: none">• Για το ακίνητο εξετάζονται διάφορες εναλλακτικές, μεταξύ των οποίων και η επαναφορά του στο Ελληνικό Δημόσιο προκειμένου να παραχωρηθεί στην Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας για τη δημιουργία Τεχνολογικού Πάρκου

23. ΠΡΩΗΝ ΕΡΓΟΤΑΞΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΕΡΓΟΥ ΖΕΥΞΗΣ ΡΙΟΥ – ΑΝΤΙΡΡΙΟΥ ΑΒΚ 314

Ακίνητο έκτασης 213.583,51 τ.μ., το οποίο αποτελείται από 4 μη όμορα τμήματα στην βόρεια απόληξη της γέφυρας Ρίου- Αντιρρίου. Επί του ακινήτου δεν υφίστανται κτίσματα

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Πώληση ως έχει	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: EUROBANK Νομικοί Σύμβουλοι: Τεχνικοί Σύμβουλοι:	<ul style="list-style-type: none">• Ενέργειες τεχνικής ωρίμανσης σχετικά με τη διόρθωση της χερσαίας ζώνης λιμένα• Ενημέρωση δυνητικά υποψήφιων επενδυτών	<ul style="list-style-type: none">• Διαγωνιστική διαδικασία (1^ο τρίμηνο 2019)

24. ΠΡΩΗΝ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΟΜΜΕΧ, ΣΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΚΟΡΥΖΗ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ ΣΤΟΝ ΤΑΥΡΟ (ΔΗΜΟΣ ΤΑΥΡΟΥ – ΜΟΣΧΑΤΟΥ)

Ακίνητο (ΑΒΚ 3077) με εμβαδόν καταγραφής 3.293,73τ.μ. στον Δήμο Ταύρου – Μοσχάτου επί των οδών Θράκης-Κορυζή και Τιμοθέου Ευγενικού, εντός ρυμοτομικού σχεδίου με 5 κτίσματα συνολικού εμβαδού 1526 τ.μ.

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Πώληση	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: EUROBANK Νομικοί Σύμβουλοι: Δικηγορικό Γραφείο Γαλάνη-Πίττας Τεχνικοί Σύμβουλοι: Τέχνηδρος Α.Ε.	<ul style="list-style-type: none">• Έχει πραγματοποιηθεί το kick off meeting με νομικό και τεχνικό σύμβουλο για την ολοκλήρωση των απαραίτητων ενεργειών προκειμένου το ακίνητο να τεθεί σε διαγωνιστική διαδικασία• Pre-marketing, από τον χρηματοοικονομικό σύμβουλο• Πραγματοποιούνται ενέργειες νομικής και τεχνικής ωρίμανσης από την ομάδα έργου	<ul style="list-style-type: none">• Έναρξη διαγωνισμού (1^ο τρίμηνο 2019)

ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΡΓΑ

1. ΑΣΤΗΡ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ

Ξενοδοχειακό Συγκρότημα Αστήρ Παλλάς ΑΕ, συμπεριλαμβανομένης της θυγατρικής διαχειρίστριας της μαρίνας

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση
<p>Πώληση των 81.122.156 μετοχών της Αστήρ Παλλάς ΑΕ</p> <p>Ο διαγωνισμός διεξάγεται από την Εθνική Τράπεζα ΑΕ</p>	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι:</p> <p>Τράπεζα Πειραιώς</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι:</p> <p>Ποταμίτης - Βεκρής</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι:</p> <p>Δέκαθλον</p>	<ul style="list-style-type: none">• Η JERMYN, η οποία αποτελεί Κοινοπραξία Τούρκων και Αράβων επενδυτών, έχει υπογράψει τη Σύμβαση την 17 Σεπτεμβρίου 2014• Εκδόθηκε το ΠΔ ΕΣΧΑΔΑ για την έκταση (191 ΑΑΠ / 04.10.2016)• 27.10.2016 ολοκληρώθηκε το οικονομικό κλείσιμο της συναλλαγής

2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ

Μακροχρόνια Παραχώρηση σε τρίτους του δικαιώματος διοίκησης, διαχείρισης, λειτουργίας ανάπτυξης, επέκτασης, συντήρησης και εκμετάλλευσης 14 περιφερειακών αεροδρομίων

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα για την παρακολούθηση της Παραχώρησης
Μακροχρόνια (40+10 έτη) παραχώρηση 14 Περιφερειακά Αεροδρόμια διανεμημένα σε 2 ομάδες των 7 αεροδρομίων η κάθε μια	Για τα 14 Περιφερειακά Αεροδρόμια Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Citi Bank EFG Eurobank Νομικοί Σύμβουλοι Legal Advisors: Norton Rose Δρακόπουλος & Βασαλάκης YourLegalPartners Τεχνικοί Σύμβουλοι: Δοξιάδης	14 Περιφερειακά Αεροδρόμια: <ul style="list-style-type: none">Κατακύρωση Διαγωνισμού τον Δεκέμβριο 2014 στην κοινοπραξία των εταιριών Fraport – Slentel έναντι ποσού €1.2 δισ., πλέον 28.5% των Κ.Π.Φ.Τ.Α., πλέον ετήσιας αμοιβής παραχώρησης ποσού €23 εκατ.Πρόσθετα σωρευτικά, δημοσιονομικά, κοινωνικά και άλλα οφέλη της τάξης των €4.6 δισ.Έγκριση Σύμβασης Παραχώρησης και Διαγωνιστικής Διαδικασίας από το Ελεγκτικό Συνέδριο (Ιανουάριος 2015)Υπογραφή Σύμβασης Παραχώρησης (Δεκέμβριος 2015) και κύρωση από τη Βουλή (Μάιος 2016)Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και Παράδοση χρήσης των Περιοχών Παραχώρησης των 14 Περιφερειακών Αεροδρομίων (11 Απριλίου 2017)Σύσταση και συγκρότηση Επιτροπής Διασύνδεσης και ορισμός Εκπροσώπων Παραχωρητή, Δημοσίου και	

		<p>Παραχωρησιούχου κατά το άρθρο 7 των Συμβάσεων Παραχώρησης (Μάιος 2017)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Κύρωση των από 24/03/2017 Συμφωνητικών Τροποποιήσεων στο κυρίως σώμα των Συμβάσεων Παραχώρησης από τη Βουλή των Ελλήνων (Ιούνιος 2017) • Παρακολούθηση από πλευράς ΤΑΙΠΕΔ της εφαρμογής & υλοποίησης των Συμβάσεων Παραχώρησης με τη συνδρομή των Νομικών και Τεχνικών Συμβούλων της Συναλλαγής Συγκρότηση και συνεδρίαση άτυπης ειδικής Ομάδας Εργασίας μεταξύ ΤΑΙΠΕΔ, Παραχωρησιούχου, ΥΠΟΙΚ και ΥΠΑ για την τροποποίηση των Παραρτημάτων των Συμβάσεων Παραχώρησης <ul style="list-style-type: none"> - Συγκρότηση άτυπης ειδικής Ομάδας Εργασίας μεταξύ της Επιτελικής Ομάδας της Πολεμικής Αεροπορίας, της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας, του Παραχωρησιούχου και του ΤΑΙΠΕΔ για θέματα που αφορούν σε τροποποιήσεις των Παραρτημάτων των Συμβάσεων Παραχώρησης και σε ζητήματα επιχειρησιακά στα αεροδρόμια κοινής χρήσης <p>Υπογραφή Συμφωνητικού Τροποποίησης</p>	
--	--	---	--

		σχετικών Παραρτημάτων των Συμβάσεων Παραχώρησης (ΤΑΙΠΕΔ/ Παραχωρησιούχος / Ελληνικό Δημόσιο)	
--	--	--	--

3. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ο μεγαλύτερος Οργανισμός Λιμένος της Ελλάδας, η ΟΛΠ ΑΕ, έχει μια μακροχρόνια σύμβαση παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο για τη χρήση του λιμένα έως το 2052 και είναι εταιρεία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα για την παρακολούθηση της Παραχώρησης
<p>Πώληση του 67% του μετοχικού κεφαλαίου της Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς ΑΕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> 51% μεταβιβάστηκε και εκκαθαρίστηκε στο Κλείσιμο της Συναλλαγής, τον Αύγουστο του 2016. Επιπλέον 16% πρόκειται να μεταβιβαστεί σε τουλάχιστον 5 έτη από το Κλείσιμο της Συναλλαγής, υπό την προϋπόθεση της ολοκλήρωσης των υποχρεωτικών επενδύσεων <p>Μετά την ολοκλήρωση της μεταβίβασης του 16% το ΤΑΙΠΕΔ θα κατέχει 7% των μετοχών του ΟΛΠ</p>	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Morgan Stanley Τράπεζα Πειραιώς</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Freshfields</p> <p>AKL</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: HPC Marnet</p>	<ul style="list-style-type: none"> Η Cosco Group (Hong Kong) Limited ανακηρύχθηκε Προτιμώμενος Επενδυτής για την εξαγορά του 67% του μ.κ. του ΟΛΠ. Το τίμημα που προσφέρθηκε είναι 22 ευρώ ανά μετοχή δηλαδή €368.5 εκατ. συνολικά Η Σύμβαση Αγοραπωλησίας υπεγράφη στις 8/4/2016 Στις 10/8/2016 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση του 51% έναντι €280,5 εκατ. Η συνολική αξία της συμφωνίας εκτιμάται σε €1.5 δισ. 	<ul style="list-style-type: none"> Το αντίτιμο των €88 εκατ. που αντιστοιχεί στο 16% των μετοχών έχει τοποθετηθεί σε δεσμευμένο μεσεγγυητικό λογαριασμό (escrow account) Η ολοκλήρωση της μεταβίβασης θα πραγματοποιηθεί σε τουλάχιστον 5 έτη μετά την υλοποίηση του προγράμματος υποχρεωτικών επενδύσεων ύψους €300 εκατ.

4. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΟΛΘ)

Ο δεύτερος μεγαλύτερος οργανισμός λιμένος της Ελλάδας, η ΟΛΘ ΑΕ, έχει μια μακροχρόνια σύμβαση παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο για τη χρήση του λιμανιού έως το 2051 και είναι εταιρεία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα για την παρακολούθηση της Παραχώρησης
<p>Πώληση του 67% του μετοχικού κεφαλαίου της Οργανισμός Λιμένος Θεσσαλονίκης ΑΕ</p> <p>Το ΤΑΙΠΕΔ κατέχει σήμερα το 7% των μετοχών</p>	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Morgan Stanley Τράπεζα Πειραιώς</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Freshfields AKL</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: HPC Marnet</p>	<ul style="list-style-type: none">Στις 12/12/2017 υπεγράφη η Σύμβασης Αγοράς Μετοχών και Συμφωνίας ΜετόχωνΣτις 24/1/2018 έγινε η έγκριση της συναλλαγής από την Επιτροπή ΑνταγωνισμούΣτις 2/2/2018 υπεγράφη η Αναθεωρημένη Σύμβαση Παραχώρησης μεταξύ ΟΛΘ Α.Ε. και Ελληνικού ΔημοσίουΣτις 7/3/2018 έγινε η κύρωση από την Βουλή της Αναθεωρημένης Σύμβασης ΠαραχώρησηςΣτις 23/3/2018 ολοκληρώθηκε η συναλλαγή με την μεταβίβαση των μετοχών	<ul style="list-style-type: none">Ολοκλήρωση στελέχωσης του Γραφείου της Δημόσιας Αρχής Λιμένων στη Θεσσαλονίκη, ώστε να διασφαλιστεί η ορθή λειτουργία τους

5. ΤΡΑΙΝΟΣΕ

Η ΤΡΑΙΝΟΣΕ Α.Ε. είναι εταιρεία παροχής υπηρεσιών έλξης για τη σιδηροδρομική μεταφορά επιβατών και εμπορευμάτων, την ανάπτυξη, οργάνωση και την παροχή υπηρεσιών εφοδιασμού πάσης φύσεως

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Πώληση του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της ΤΡΑΙΝΟΣΕ Α.Ε.	<p>Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Επενδυτική Τράπεζα Ελλάδος (IBG) Kantor</p> <p>Νομικοί Σύμβουλοι: Δικ. Γρ. Μπερνίτσα Hogan Lovells</p> <p>Τεχνικοί Σύμβουλοι: Louis Berger</p>	<ul style="list-style-type: none">• Η Σύμβαση Αγοραπωλησίας Μετοχών υπεγράφη μεταξύ του ΤΑΙΠΕΔ και της Ferrovie dello Stato Italiane στις 18/1/2017• Η μεταβίβαση του 100% του μ.κ. ολοκληρώθηκε την 14/9/2017	

6. ΟΤΕ

Ο Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος Α.Ε., είναι ο μεγαλύτερος τηλεπικοινωνιακός πάροχος στην ελληνική αγορά και, μαζί με τις θυγατρικές του, αποτελεί έναν από τους κορυφαίους τηλεπικοινωνιακούς ομίλους στη Νοτιοανατολική Ευρώπη. Ο ΟΤΕ είναι μια από τις τρεις μεγαλύτερες εταιρείες, σύμφωνα με την κεφαλαιοποίησή του, στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Ο ΟΤΕ είναι επίσης εισηγμένος και στο Χρηματιστήριο του Λονδίνου (LSE)

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα κατάσταση	Επόμενα Βήματα
<p>Το Ελληνικό Δημόσιο μεταβίβασε στο ΤΑΙΠΕΔ 24.507.520 κοινές ονομαστικές μετοχές (5% του μετοχικού κεφαλαίου) της ΟΤΕ Α.Ε. (18/11/2016, ΔΕΑΑ 260, ΦΕΚ Β' 3723)</p> <p>Το Ελληνικό Δημόσιο διατηρεί το 1% του μετοχικού κεφαλαίου του ΟΤΕ, ασκεί τα δικαιώματα ψήφου του 5% του μετοχικού κεφαλαίου του ΟΤΕ που μεταβίβασε στο ΤΑΙΠΕΔ, καθώς και τα δικαιώματα ψήφου των μετοχών του ΙΚΑ που αντιπροσωπεύουν το 4% του μετοχικού κεφαλαίου του ΟΤΕ</p> <p>Σύμφωνα με την από 14.05.2008 Συμφωνία Μετόχων, μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και Deutsche Telekom AG, όπως ισχύει τροποποιημένη, στην οποία έχει προσχωρήσει το ΤΑΙΠΕΔ (η «Συμφωνία Μετόχων») προβλέπεται δικαίωμα πρώτης άρνησης της Deutsche Telekom AG σε περίπτωση διάθεσης μετοχών</p>	<p>Χρηματοοικονομικός σύμβουλος: Credit Suisse Piraeus Bank</p> <p>Νομικός σύμβουλος: Λαμπαδάριος & Συνεργάτες</p>	<ul style="list-style-type: none">• Στις 12.02.2018, το ΤΑΙΠΕΔ εκκίνησε διαγωνιστική διαδικασία για την πώληση 24.507.520 κοινών ονομαστικών μετοχών της ΟΤΕ Α.Ε. Η διαγωνιστική διαδικασία έληξε στις 15.03.2018 χωρίς την υποβολή προσφορών• Σύμφωνα με τη Συμφωνία Μετόχων, κατόπιν επιστολής που απέστειλε το ΤΑΙΠΕΔ στις 16.03.2018, η Deutsche Telekom AG άσκησε το δικαίωμα της πρώτης άρνησης με την από 20.03.2018 επιστολή της• Ο φάκελος της συναλλαγής υποβλήθηκε στο Ελεγκτικό Συνέδριο στις 16.04.2018 και η αξιολόγηση του από το Ελεγκτικό Συνέδριο ολοκληρώθηκε και εγκρίθηκε το Σχέδιο Σύμβασης• Η χρηματική μεταβίβαση των μετοχών έγινε στις 30/05/2018	

7. ΔΕΣΦΑ

Ο ΔΕΣΦΑ είναι θυγατρική της ΔΕΠΑ σε ποσοστό 100% και έχει στην κυριότητά του, λειτουργεί, συντηρεί, διαχειρίζεται, εκμεταλλεύεται και αναπτύσσει το Εθνικό Σύστημα Φυσικού Αερίου (ΕΣΦΑ) και τον τερματικό σταθμό Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου (ΥΦΑ), που βρίσκεται στη νήσο Ρεβυθούσα

Μέθοδος Αξιοποίησης	Σύμβουλοι	Τρέχουσα Κατάσταση	Επόμενα Βήματα
Πώληση του 66% (31% του ΤΑΙΠΕΔ – 35% των ΕΛΠΕ) του μετοχικού κεφαλαίου του ΔΕΣΦΑ	Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι: Alantra Corporate Advisors S.A. Alpha Bank A.E. Νομικοί Σύμβουλοι: Δικηγορική Εταιρεία Κουταλίδη Clifford Chance LLP Holman Fenwick Willan LLP	<ul style="list-style-type: none">• Το οικονομικό κλείσιμο της συναλλαγής έγινε στις 20.12.2018	